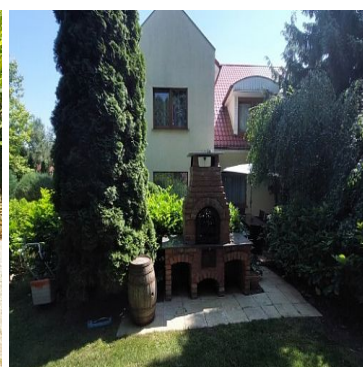
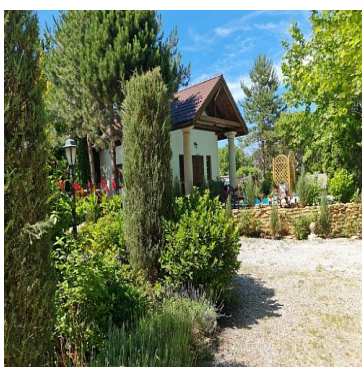
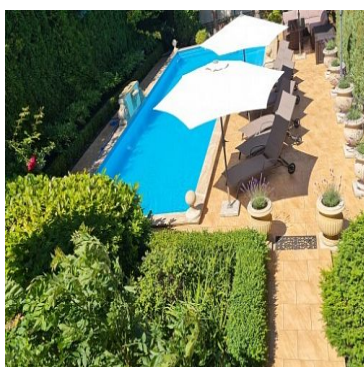
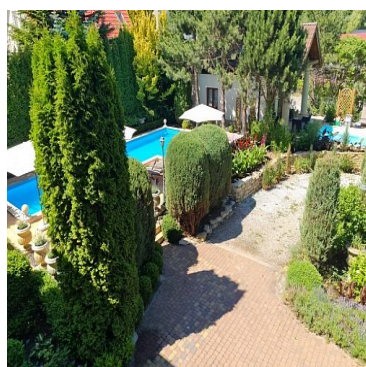


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 215,00 m², pow. działki: 1 100,00 m²,

Trzęsacz

Cena **1 299 999** zł

Na sprzedaż 2 domy 5 km od Pobierowa 300m od piaszczystej plaży .

Nieruchomości znajdują się na dwóch działkach o łącznej wielkości 1100m² .

Duży dom ma powierzchnię 180m², w którym znajduje się duża kuchnia z salonem 5 pokoi z łazienkami oraz pokój rozrywki ze stołem bilardowym.

Drugi dom ma powierzchnię 35m² w którym znajduje się salon z aneksem kuchennym łazienką i sypialnią.

Domy są w bardzo dobrym stanie, duży dom przeszedł w tym roku kapitalny remont, dlatego też nowy właściciel może użytkować całą posesję bez żadnych nakładów finansowych.

Największym atutem nieruchomości jest duży basen w uroczym otoczeniu zieleni, przed małym domem jest mały basen z Jacuzzi co sprawia że nieruchomość jest stworzona do wypoczynku, zarówno prywatnego jak również



Świetnie sprawdza się pod wynajem dla wymagających gości. Całość dopełnia bardzo urokliwe miejsce na grilla.

Uwaga nieruchomość będzie dostępna po 15.09.2024

POMAGAMY W UZYSKANIU ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ

W naszej ofercie posiadamy również inne nieruchomości nad morzem pensjonaty apartamenty itp. serdecznie zapraszamy do współpracy.

Z miłą chęcią udzielę Państwu więcej informacji na temat tej nieruchomości. Zapraszam do kontaktu telefonicznego lub mailowego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji



Symbol	436159	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	436159	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 999, 00 PLN
Stara cena	1 450 000, 00 PLN	Cena za m2	6 046, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Trzęsacz	Powierzchnia całkowita	215, 00 m²
Powierzchnia działki	1 100, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	215, 00 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2014
Standard	DOBRY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	INNE



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**