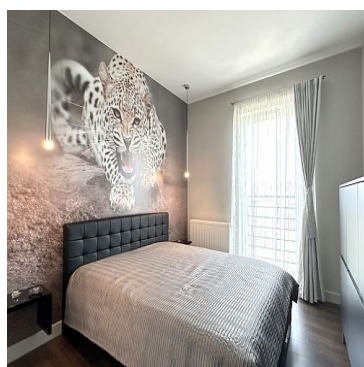
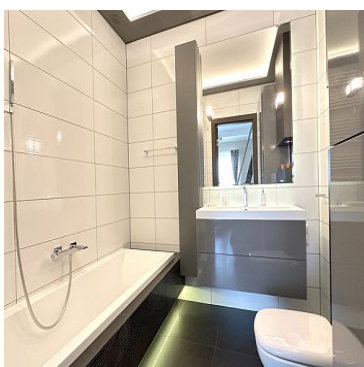
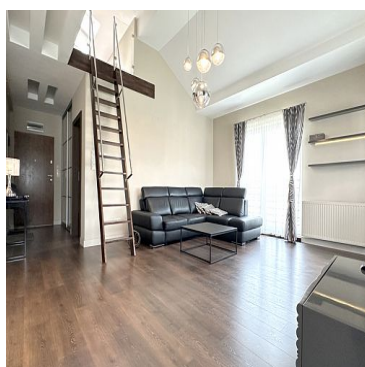
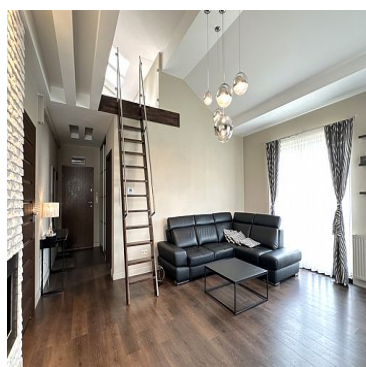


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **3 100** zł

Wynajmę 2 pokojowe, przestronne, komfortowe, jasne, w pełni wyposażone mieszkanie o podwyższonym standardzie z antresolą mogącą pełnić rolę dodatkowego pokoju lub biura. Łączna powierzchnia to aż 70 m kw. Za dodatkową opłatą jest możliwość korzystania z odrębnego, zamykanego garażu położonego pod budynkiem. Nieruchomość położona jest przy ul. Maciejkowej w bezpośrednim sąsiedztwie Puszczy Wkrzańskiej. Mieszkanie znajduje się na drugim, ostatnim piętrze apartamentowca wybudowanego w 2015 roku. W pobliżu znajdują się sklepy (Żabka, Biedronka), przychodnia zdrowia, apteka, szkoła, punkty handlowe oraz przystanki autobusowe.

Salon z panoramicznymi oknami wyposażony jest w dużą, wygodną, narożną kanapę, stolik, szafkę oraz zawieszony na ścianie telewizor oraz elektryczny, klimatyczny kominek. Z salonu można wyjść na balkon o pow.



około 10 m kw. na którym znajdują się fotele oraz stolik.

Aneks kuchenny z oknem wyposażony jest z w nowoczesne i energooszczędne urządzenia: płyta indukcyjna, piekarnik, wysoka lodówka, zmywarka, mikrofalówka.

W sypialni z dużym oknem znajduje się ogromne łóżko małżeńskie oraz duża, wygodna szafa.

Antresola z dwoma oknami połączonymi może pełnić rolę biura lub dodatkowego pokoju. Ustawiona jest tam rozkładana kanapa oraz szafki. Na antresoli znajduje się również bardzo duża i wygodna garderoba z półkami oraz wieszakami na ubrania.

W przedpokoju zabudowana jest duża szafa.

Mieszkanie przeznaczone jest dla dwóch niepalących osób.

Umowa będzie podpisana na jeden rok z możliwością przedłużenia.

OPŁATY:

3100 zł - czynsz dla właścicielki

400 zł - czynsz dla zarządcy

3500 zł - kaucja zwrotna

DODATKOWE OPŁATY WEDŁUG ZUŻYCIA - woda i ogrzewanie gazowe, prąd.

500 zł - oddzielny, zamykany automatyczną bramą garaż (18 m kw.) położony pod budynkiem - OPCJONALNIE
Internet we własnym zakresie.



Symbol	436175	Symbol SWO	436175
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 100, 00 PLN	Cena za m2	44, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Maciejkowa	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Rok budowy	2015	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓
Garderoba	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	4038



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**