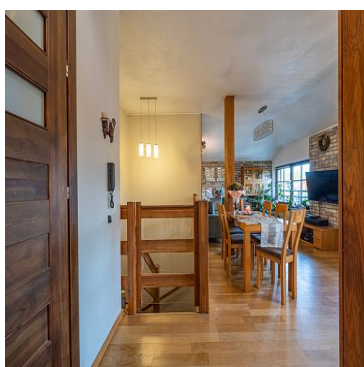
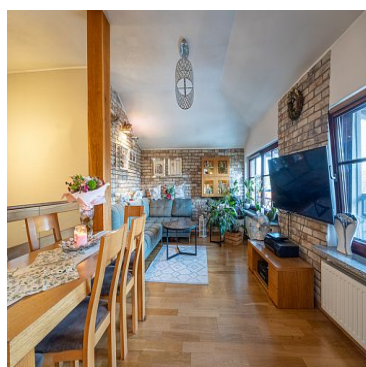


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,70 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **820 000** zł**Na sprzedaż mieszkanie na Warszawie-luksusowe osiedle Garden House**

Szukasz wyjątkowego miejsca do życia? Mamy do zaoferowania przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 77,7 m², położone na prestiżowym, zamkniętym osiedlu Garden House na szczecińskim Warszawie. Na pierwszym poziomie znajduje się przedpokój z którego dębowe schody prowadzą na część mieszkalną. Mieszkanie charakteryzuje się wysoką jakością wykończenia – podłogi i drzwi są wykonane z drewna, co dodaje wnętrzu ciepła i elegancji. Nowoczesna łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową i ogrzewanie podłogowe, zapewniając komfort nawet w chłodne dni. Okna wychodzące na południe i zachód gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień.



Osiedle Garden House jest w pełni ogrodzone , co zapewnia mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa. Do dyspozycji są cichobieżne windy, a przed budynkiem znajduje się plac zabaw dla dzieci. Mieszkańcy mogą korzystać z darmowej siłowni.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnym garażu **(obligatoryjnie dodatkowo płatne 70.000 zł)**. Istnieje również możliwość parkowania na zamkniętym parkingu na terenie osiedla.

Lokalizacja jest idealna dla rodzin i osób ceniących wygodę. W pobliżu znajdują się szkoła, basen i przystanki komunikacji miejskiej.

Czynsz zawiera praktycznie wszystkie opłaty (ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, administrację, fundusz remontowy, utrzymanie sali fitness, sprzątanie części wspólnych)i wynosi 1250 zł przy 4 osobach.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego i stylowego miejsca w świetnej lokalizacji.

Zapraszamy na prezentacje!



Symbol	436176	Symbol SWO	436176
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	820 000, 00 PLN	Cena za m2	10 553, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Szczecińska	Powierzchnia całkowita	77, 70 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	8513		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**