

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 123,00 m²,
Czarna Łąka
Cena **230 000** zł



Okazja- na sprzedaż wyjątkowa działka o powierzchni 1123 m² w malowniczej miejscowości Czarna Łąka zaledwie 5 km do autostrady, stacji PKP , 9 km do Dąbia

- Działka posiada pozwolenie na budowę domu (projekt Saba-L) , wydane w 2019 r. na podstawie warunków zabudowy
- Po wytyczeniu geodezyjnym i wykonaniu wykopu pod fundamenty w 2020 r. , prace zostały wstrzymane na życzenie inwestora wpisem do dziennika budowy



- Blaszany garaż na terenie
- Media :
 - * bezpośrednio przed działką - gaz, kanalizacja, kanalizacja deszczowa , prąd
 - * woda po drugiej stronie drogi (ok 7m)
- Wykonany podjazd kostką z polbruki , działka ogrodzona od głównej drogi i sąsiada
- Oświetlona droga asfaltowa , chodnik , kilka kroków do przystanku autobusowego z bezpłatną komunikacją do Szczecina
- Na końcu ulicy piaszczysta plaża , 3 min . do sklepu Dino

Spokojna, zielona okolica ,czyste powietrze i piękne widoki, kawałek natury, w którym naprawdę odpoczniesz. Idealna dla rodzin, miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku .

Czarna Łąka to miejsce, które rozwija się z roku na rok i przyciąga nowych mieszkańców. Działki tutaj szybko zyskują na wartości – to nie tylko wymarzone miejsce do życia, ale również pewna inwestycja na przyszłość.

Zapraszam na prezentację !!!



Symbol	436181	Symbol SWO	436181
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	230 000, 00 PLN	Cena za m2	204, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Czarna Łąka	Ulica	ul. Turystyczna
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	1 123, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Nr Licencji	7641		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**