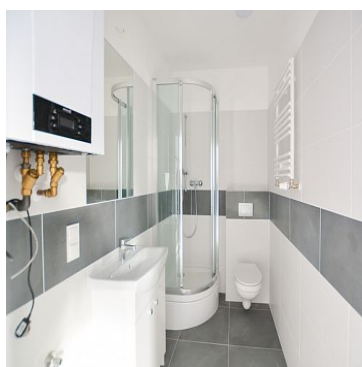


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,91 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **436 000** zł

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku lato 2026 roku. Kilka mieszkań o powierzchni od 32,1m² do 35,91m² Mieszkania dwupokojowe i kawalerki, wykończone "pod klucz". Przedsięwzięcie realizowane w formie adaptacji poddasza w przedwojennej kamienicy.

Mieszkanie dwupokojowe; salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, korytarz.

Kawalerki; salon z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz.

Na podłodze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego.



Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Czynsz będzie wynosił około 200 zł.

Klatka schodowa czysta i zadbane. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia z innej inwestycji dewelopera, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne



Symbol	436182	Symbol SWO	436182
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	436 000, 00 PLN	Cena za m2	12 141, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	35, 91 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2026	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Podłączony gaz	
Nr Licencji	14017		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**