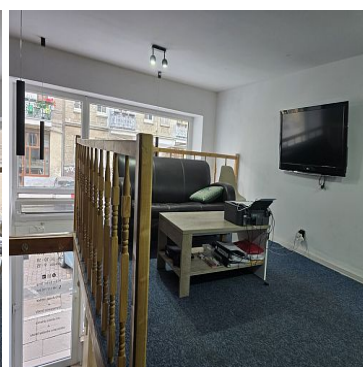
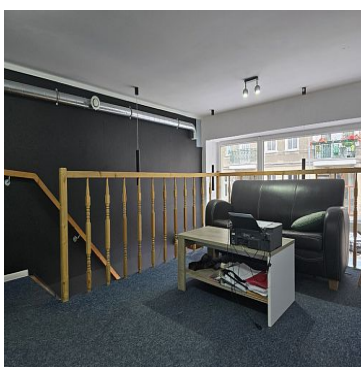
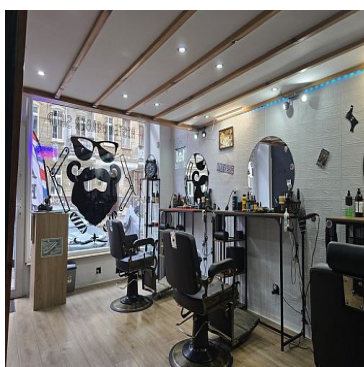
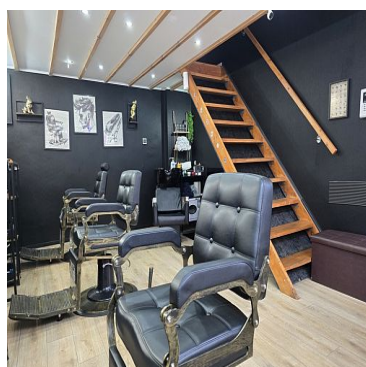


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 40,10 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **5 000** zł



WYNAJMĘ LOKAL Z GOTOWYM BIZNESEM - BARBER SHOP

Lokalizacja: **Szczecin, Turzyn**

Powierzchnia: **40,10 m²** (w tym użytkowa piwnica + antresola)

GOTOWY BIZNES - WCHODZISZ I PRACUJESZ

Do wynajęcia w pełni wyposażony lokal barberski – idealny dla barbera/fryzjera, który chce rozpocząć pracę bez inwestowania w sprzęt i wystrój.



W lokalu zostaje całe wyposażenie!

KOSZTY:

Wynajem: 5 000 zł/miesiąc

- W kwocie zawarty jest czynsz administracyjny

Dodatkowe opłaty:

- Internet + telefon + Booksy (abonament)

Prąd wg zużycia:

- Lato: ok. 400 zł
- Zima: ok. 800 zł (atutem jest ogrzewanie podłogowe)

WYPOSAŻENIE, KTÓRE ZOSTAJE W LOKALU:

- Fotele barberskie
- Lustra i stanowiska pracy
- Recepcja
- Meble i regały
- Profesjonalny sprzęt fryzjerski
- Oświetlenie i wykończenie w klimacie barbershopu

UKŁAD LOKALU:

- Parter z główną salą barberską
- Antresola (np. biuro, miejsce na przerwę, przechowywanie)
- Użytkowa piwnica (świetna na zaplecze lub magazyn)

UMOWA:

- Umowa najmu
- Możliwość przejęcia działalności "z marszu"
- Idealna opcja dla freelancerów lub małego zespołu

Wchodzisz, uruchamiasz Booksy i działasz od zaraz!

Nie czekaj - takie okazje nie trafiają się codziennie.



Symbol	436188	Symbol SWO	436188
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	5 000, 00 PLN	Cena za m2	124, 69 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	al. Piastów	Powierzchnia całkowita	40, 10 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Stan budynku	DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**