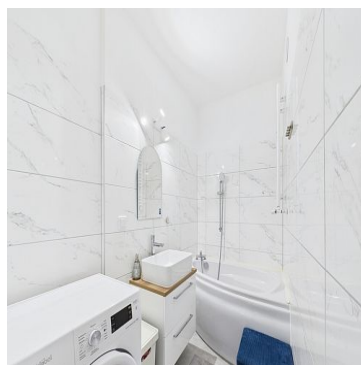
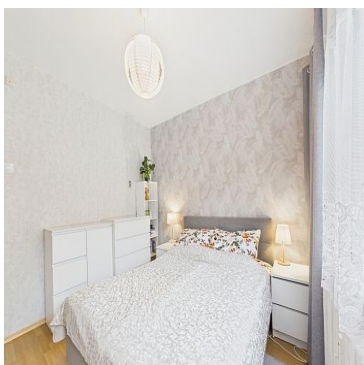
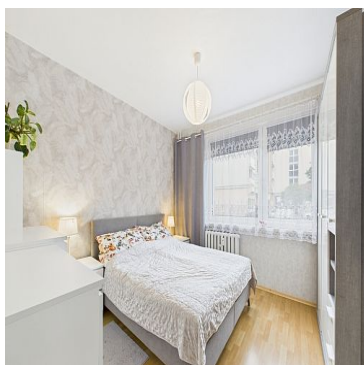
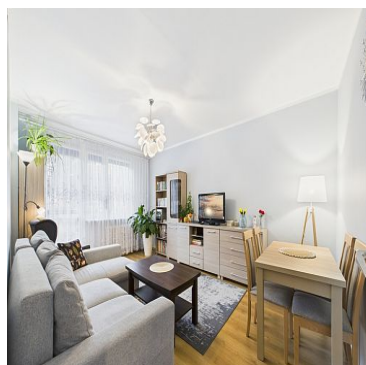


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,60 m²,

Szczecin, os. Majowe

Cena **639 000** zł

Polecam na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji, na **parterze** na osiedlu Majowym. Idealna oferta dla Ciebie i Twojej rodziny. W okolicy znajduje się wszystko- sklepy, szkoły czy przedszkola.

Na powierzchnię **63,6** mkw. składają się:

- salon,
- 2 sypialnie,
- duża kuchnia,
- łazienka z wanną,
- osobne WC,



-korytarz ze "schowkiem",

Mieszkanie przeszło generalny remont.. W łazience i kuchni została wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna.

Atuty:

-Idealna lokalizacja, centrum prawobrzeża.

-Niestandardowy układ stwarza funkcjonalną przestrzeń.

-Blisko węzły komunikacji miejskiej- łatwy dojazd do centrum miasta.

-Cicha oraz spokojna okolica.

-Parter

Mieszkanie znajduje się blisko tras wyjazdowych z miasta, więc w 5 minut znajdziemy się na trasie do do Gdańska czy Świnoujścia.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskanie większej ilości informacji i umówienia prezentacji.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 57.16; EK - końcową (kWh/m²*rok): 69.39; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 79.02; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.01; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	436222	Symbol SWO	436222
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	639 000, 00 PLN	Cena za m2	10 047, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Majowe
Ulica	ul. Łubinowa	Powierzchnia całkowita	63, 60 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	
Nr Licencji	28398		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**