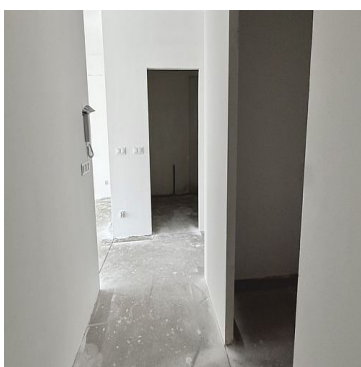
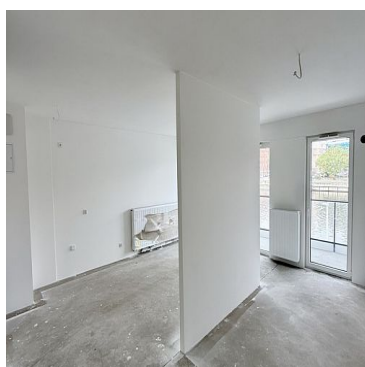
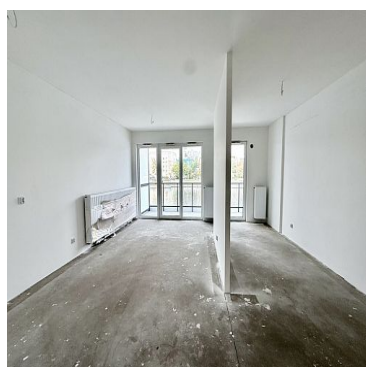


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 50,62 m²,

Szczecin, Łasztownia

Cena **860 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania o powierzchni 50,62 m², zlokalizowanego w prestiżowej inwestycji w samym centrum Szczecina. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortu, nowoczesnego designu oraz niepowtarzalnych widoków na panoramę miasta i rzekę.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

Salon z aneksem kuchennym- 33,42 m², przestrzeń pełna światła, z możliwością aranżacji według własnych potrzeb.

Sypialnia z częścią garderobianą- funkcjonalne rozwiązanie gwarantujące wygodę i porządek.

Łazienka- 5,65 m², przygotowana pod nowoczesne wykończenie.



Hol- 8,73 m², zapewniający komfortowe wejście do mieszkania.
Garderoba- 2,82 m², idealna na przechowywanie odzieży i akcesoriów.

Dodatkowo:

Przestronny balkon! aż 10,94 m², z którego rozpościera się spektakularny widok na Odrę, katedrę oraz Zamek Książąt Pomorskich

Atuty inwestycji:

Nowoczesny budynek- wysoki standard części wspólnych, winda, estetyczna architektura

Lokalizacja premium- Serce Szczecina z dostępem do wody

Bliskość infrastruktury- restauracje, kawiarnie, centra biznesowe, uczelnie oraz tereny spacerowe

Dostęp do części wspólnych dla mieszkańców = komfort i bezpieczeństwo- plac zabaw, tarasy widokowe, nabrzeże

To mieszkanie to doskonały wybór zarówno dla osób poszukujących własnego miejsca w sercu miasta, jak i inwestorów ceniących prestiżową lokalizację i pewny zwrot z najmu!

Powierzchnia całkowita: 50,62 m² + duży balkon 10,94 m²

Adres: ul. Zielonego Mostu

Liczba pokoi: 1 (z możliwością wydzielenia strefy sypialnianej)

Od grudnia możliwość dokupienia miejsca postojowego na poziomie mieszkania!

Stan deweloperski.

Zdjęcia w ogłoszeniu są wizualizacją przykładowej aranżacji wnętrza

Zainteresowanych serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia indywidualnej prezentacji mieszkania



Symbol	436226	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	436226	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	860 000, 00 PLN
Cena za m2	16 989, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Łasztownia	Ulica	ul. Zielonego Mostu
Powierzchnia całkowita	50, 62 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Garaż	✓	Garderoba	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24425



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**