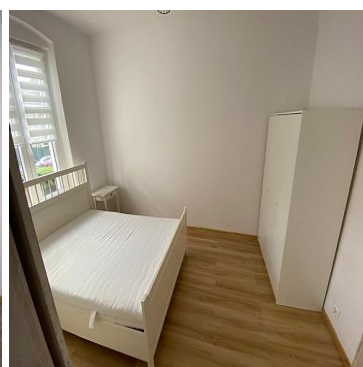
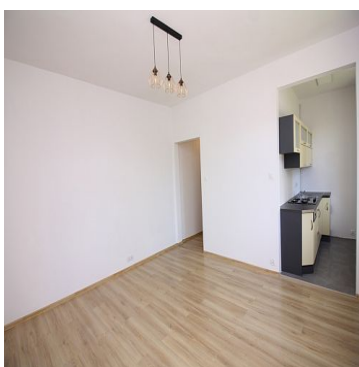
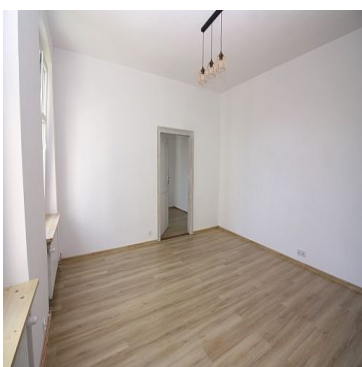


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,25 m²,

Stargard

Cena **249 000** zł

Ofertą sprzedaży jest nieruchomość o pow. 39,25 m² położona na I piętrze niskiej kamienicy.

Nieruchomość składająca się z:

- przestronnego salonu
- otwartej kuchni (meble oraz sprzęt AGD – zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, lodówka w cenie)
- sypialni
- łazienki z prysznicem oraz toaletą (pralka w cenie)
- przedpokoju
- do mieszkania przynależy piwnica oraz komórka lokatorska



Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Niski czynsz 450 zł w tym zaliczka na wodę, śmieci, fundusz remontowy i opłaty administracyjne.

NIERUCHOMOŚĆ IDEALNA POD INWESTYCJĘ

Atutem mieszkania jest jego położenie w spokojnej i cichej dzielnicy Stargardu, a zarazem w ścisłym centrum miasta.

Nieruchomość po generalnym remoncie (wszystkie instalacje wymienione, ściany gładzone malowane, na podłogach panele oraz płytki) gustownie urządzone z wysokiej jakości materiałów
W łazience piec gazowy.

Nieruchomość nie wymaga nakładów finansowych, gotowa do wprowadzenia.

Niewątpliwym atutem jest położenie mieszkania w niedalekiej odległości dwa piękne parki, idealne miejsce na spędzanie wolnego czasu z rodziną, wszystkie punkty handlowo-usługowe są na wyciągnięcie ręki, bardzo dobre połączenie komunikacyjne,



Symbol	436242	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	436242	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 000, 00 PLN
Cena za m2	6 343, 95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	39, 25 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	22206
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRYSZNIC, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**