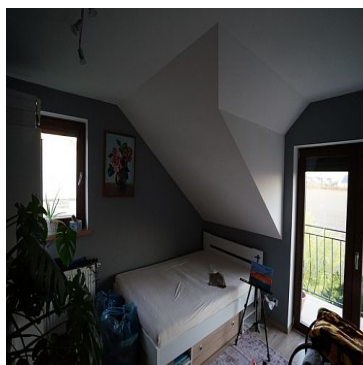
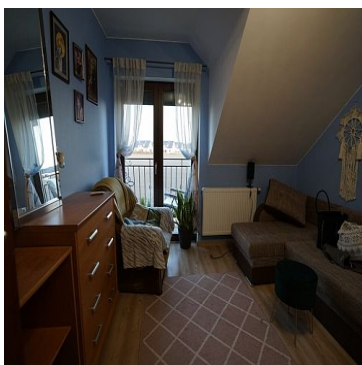
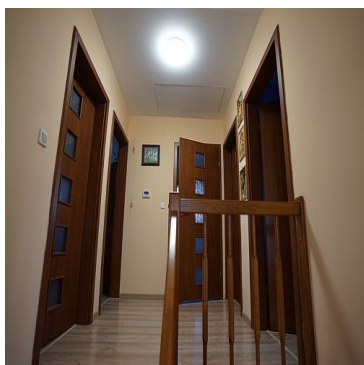
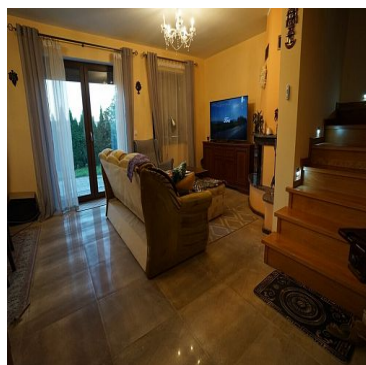


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 136,00 m², pow. działki: 450,00 m²,

Stargard

Cena **795 000** zł

Na sprzedaż komfortowa połowa bliźniaka w spokojnej części Stargardu o powierzchni całkowitej 136m² z której 36 m² stanowi duży garaż. Do dyspozycji aż pięć pokoi oraz duży komfortowy ogród.

Dom położony jest na kameralnym osiedlu domów jednorodzinnych w Stargardzie. Okolica ceniona jest za swoją spokojną atmosferę, a jednocześnie świetnie rozwiniętą infrastrukturę i doskonałą komunikację.

- Szybki dojazd do Szczecina – dzięki bliskości obwodnicy oraz głównych tras wylotowych.
- Dobra komunikacja z centrum Stargardu – zarówno samochodem, jak i transportem publicznym.
- W najbliższym otoczeniu: przedszkola, żłobek, szkoła podstawowa, dyskonty spożywcze, apteki, ośrodki sportowe oraz tereny zielone i rekreacyjne.



Dom w zabudowie bliźniaczej o bardzo dobrym standardzie technicznym – gotowy do zamieszkania, do odświeżenia według własnych upodobań. Większość wyposażenia może pozostać w cenie.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- Przestronny salon z nastrojowym kominkiem i wyjściem na ogród
- Otwarta, w pełni wyposażona kuchnia
- Toaleta
- Duży garaż

Piętro:

- Dwie duże, jasne sypialnie
- Dwa mniejsze pokoje (idealne na gabinet, pokój dziecka lub garderobę)
- Łazienka z prysznicem i toaletą

Standard wykończenia

- Okna nowego typu PVC
- Na podłogach: płytki oraz panele w bardzo dobrym stanie
- Ściany gładzone i malowane
- W oknach automatycznie sterowane rolety antywłamaniowe

Dodatkowe atuty

- Prywatny ogród – idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu
- Przyjemne i bezpieczne sąsiedztwo
- Cicha, zielona okolica z dala od miejskiego zgiełku
- Dom dostępny od zaraz – możliwość szybkiego wprowadzenia się

Cena do negocjacji – zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo!



Symbol	436263	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436263	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	795 000, 00 PLN
Cena za m2	5 845, 59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	136, 00 m²	Powierzchnia działki	450, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2014
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Nr Licencji	1830		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**