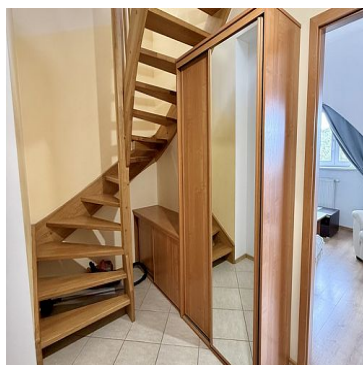
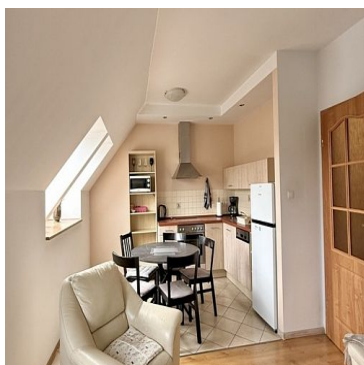


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **3 100** zł

Lokalizacja: Szczecin, ul. Staromłyńska

Powierzchnia: 70 m²

Piętro: 3/4 (dwupoziomowe mieszkanie)

Opis mieszkania:

Do wynajęcia przestronne, dwupoziomowe mieszkanie położone w samym sercu Szczecina- na Starym Mieście. Idealne dla osób, które cenią sobie bezpieczeństwo oraz bliskość miejskich udogodnień- sklepów, restauracji, komunikacji miejskiej i terenów rekreacyjnych.



Układ pomieszczeń:

Poziom I:

- salon z aneksem kuchennym i jadalnią,
- łazienka z prysznicem,
- przedpokój z szafą

Poziom II:

- sypialnia główna
- dodatkowy pokój/ sypialnia
- łazienka z wanną

Mieszkanie jest w pełni wykończone, funkcjonalnie urządzone i gotowe do zamieszkania OD ZARAZ!

Atuty nieruchomości:

- Dwupoziomowy układ- wyraźny podział stref dziennej i nocnej
- Dwie łazienki: z wanną i prysznicem
- Nowoczesne wykończenie i pełne wyposażenie
- Teren zamknięty, monitorowany- bezpieczeństwo i spokój
- Świetna lokalizacja – ściśle centrum, wszędzie blisko

Informacje:

- Ogrzewanie miejskie (SEC)
- Prąd: ENEA
- Internet i TV: Multimedia
- Okna PCV (plastikowe)
- Budynek z 2006 roku, wykonany z cegły
- Kamienica na terenie zamkniętym z monitoringiem- kamery
- Czysta, zadbane klatka schodowa
- Cicha i spokojna okolica mimo centralnej lokalizacji

Warunki najmu:

Czynsz najmu: 3 100 zł / miesiąc

Opłaty dodatkowe: według zużycia (media, prąd, internet)

Kaucja: równowartość dwóch miesięcznych czynszów (możliwy rozkład na raty)

Dostępność: od 26.09.2025

Najem okazjonalny: nie jest wymagany

Atuty nieruchomości

- Dwupoziomowy układ – wyraźny podział stref dziennej i nocnej
- Dwie łazienki: z wanną i prysznicem
- Nowoczesne wykończenie i pełne wyposażenie
- Teren zamknięty, monitorowany – bezpieczeństwo i spokój
- Świetna lokalizacja – ściśle centrum, wszędzie blisko



Symbol	332627	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	332627	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 100, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	ul. Staromłyńska	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Klimatyzacja	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Nr Licencji	24425		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**