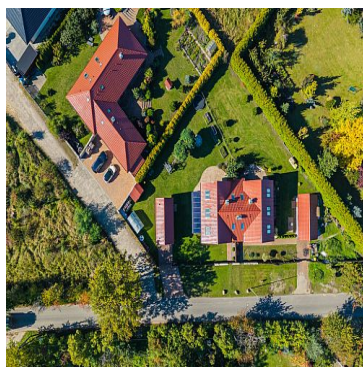
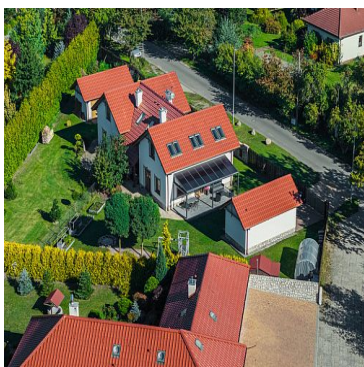


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 154,00 m², pow. działki: 712,00 m²,

Siadło Górne

Cena **1 439 000** zł

Na sprzedaż śliczny kameralny dom w zabudowie bliźniaczej w **Siadle Górnym** o pow. użytkowej 131m² + 23m² wolnostojący garaż na dużej działce 712m².

Dom doskonale zlokalizowany z bardzo dobrym dojazdem w bocznej asfaltowej i oświetlonej ulicy. Bardzo dobry dojazd do centrum handlowego przy Rondzie Hakena i dalej do Centrum Szczecina dzięki nowej obwodnicy Przecławia i Warzymic. Doskonały również wyjazd na autostradę A6.

Świetne sąsiedztwo w otoczeniu zieleni i nowych domów. Bardzo blisko do przystani oraz rzeki w Siadle Dolnym.



Parter:

Przestronny salon z kominkiem z , kuchnią i jadalnią tworząc otwartą przestrzeń, toaleta, holl i pomieszczenie techniczne (kotłownia z piecem gazowym dwuobiegowym i zasobnikiem na ciepłą wodę).

Z salonu wyjście na dwa tarasy w tym jeden zadaszony nowoczesna pergolą.

Piętro:

3 sypialnie z zabudowanymi szafami na wymiar oraz łazienka.

Na parterze oraz w górnej łazience ogrzewanie podłogowe.

Działka ładnie zagospodarowana z drewutnią i domkiem na narzędzia i wolnostojącym 23m2 garażem.

Polecam koniecznie obejrzeć film który przedstawi Tobie pełny obraz nieruchomości.

WYŁĄCZNOŚĆ



Symbol	436277	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436277	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 439 000, 00 PLN
Cena za m2	10 984, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Siadło Górne
Powierzchnia całkowita	154, 00 m²	Powierzchnia działki	712, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	131, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	9358		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**