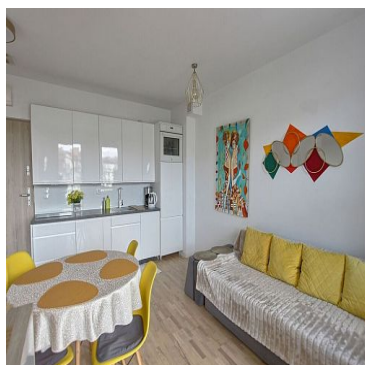


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,16 m²,

Świnoujście

Cena **535 000** zł

Mam przyjemność zaprezentować apartament w popularnej inwestycji **Kwartał Róży Wiatrów** w Świnoujściu. To miejsce od lat cieszy się ogromnym zainteresowaniem turystów i inwestorów, dlatego mieszkania tutaj świetnie się wynajmują zarówno w sezonie letnim, jak i poza nim.

Mieszkanie jest wyjątkowo ciche i przytulne, ponieważ okna wychodzą na wewnętrzny dziedziniec. Dzięki temu panuje tu spokój, mimo że osiedle znajduje się blisko centrum atrakcji turystycznych. Do plaży i promenady



można dojść w około 10 minut spacerem, a w pobliżu znajdują się restauracje, kawiarnie i Park Zdrojowy.

Dodatkowym atutem inwestycji jest taras rekreacyjny na dachu budynku, który daje mieszkańcom możliwość odpoczynku i relaksu na świeżym powietrzu. Samo osiedle jest ogrodzone i monitorowane, z zadbanym patio oraz placem zabaw wewnątrz kompleksu.

Czynsz administracyjny wynosi około 467 zł miesięcznie. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Do dyspozycji właścicieli pozostaje również możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej.

To oferta idealna dla osób szukających własnego apartamentu wakacyjnego oraz dla inwestorów, którzy myślą o bezpiecznej lokacie kapitału z możliwością wynajmu krótkoterminowego lub całorocznego.

Klucze dostępne w biurze, dlatego prezentację można zorganizować praktycznie od ręki.



Symbol	436282	Symbol SWO	436282
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	535 000, 00 PLN	Cena za m2	17 738, 73 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Piastowska
Powierzchnia całkowita	30, 16 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	
Monitoring		Ogrodzenie	PEŁNE



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**