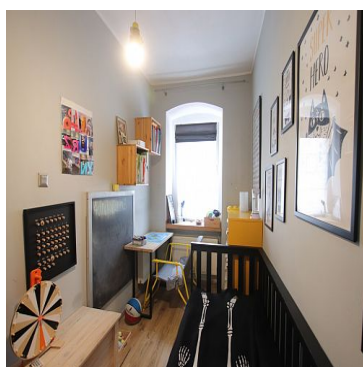
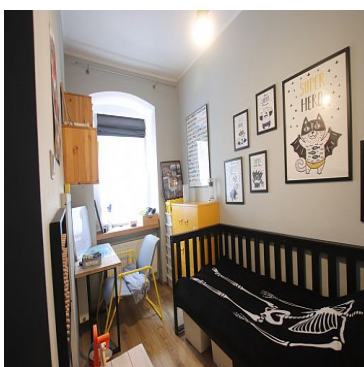
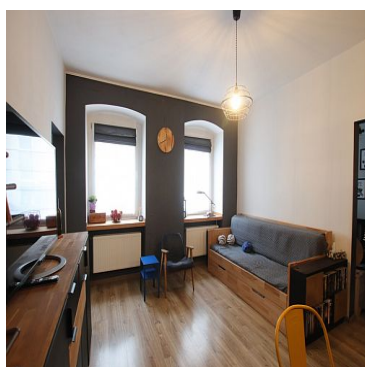
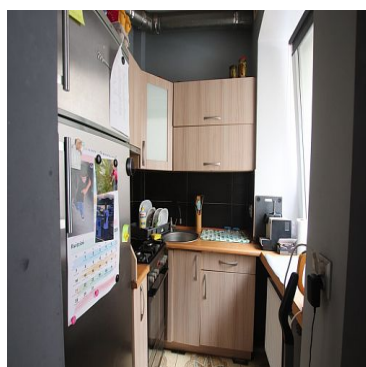


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,45 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **315 000** zł



Na sprzedaż oferujemy przytulne, dwupokojowe mieszkanie położone na parterze budynku, idealne dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem. Nieruchomość znajduje się w centrum z dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej oraz komunikacji.

Mieszkanie o funkcjonalnym układzie – składa się z dwóch pokoi, z czego jeden jest przejściowy. Z większego pokoju prowadzi bezpośrednie wejście do widnej kuchni, co daje wygodę codziennego użytkowania i możliwość ciekawej aranżacji przestrzeni. Kuchnia jest umeblowana i wyposażona w niezbędny sprzęt AGD, gotowa do użytkowania. Łazienka została połączona z toaletą i wyposażona w kabinę prysznicową.

W pokojach na podłogach położono panele, ściany są gładzone, malowane, co nadaje wnętrzu schludny i nowoczesny wygląd. Ciepła woda oraz ogrzewanie zapewniane są przez bojler gazowy, co daje kontrolę nad



kosztami eksploatacyjnymi.

Dodatkowym atutem mieszkania jest przynależna piwnica, która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania. Niski czynsz administracyjny wynosi jedynie 380 zł (na trzy osoby), co czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną pod względem kosztów utrzymania.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących niedużego, funkcjonalnego mieszkania w korzystnej cenie, gotowego do zamieszkania od zaraz. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!



Symbol	436290	Symbol SWO	436290
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	315 000, 00 PLN	Cena za m2	8 885, 75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	bul. Królowej Jadwigi	Powierzchnia całkowita	35, 45 m²
Rok budowy	1935	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	1830		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**