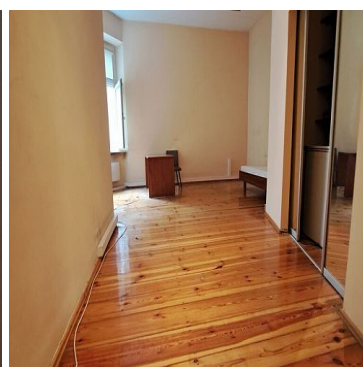
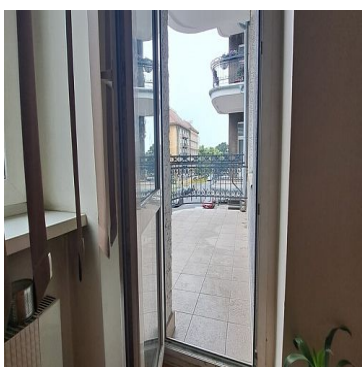
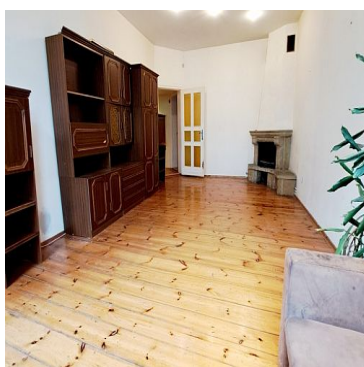
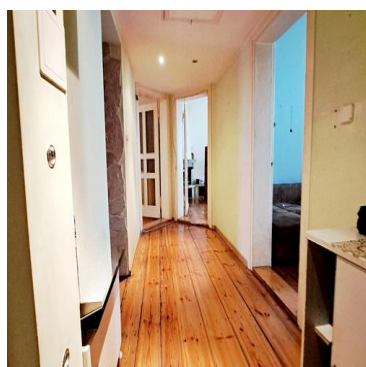


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 123,40 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **950 000** zł

Wyjątkowe, przestronne mieszkanie z kominkiem i balkonem, położone na pierwszym piętrze kamienicy w samym sercu Szczecina.

- metraż: 123,4 m²
- 3 duże, rozkładowe pokoje:

- salon **z kominkiem i wyjściem na balkon** ok. 32 m²
- pokój z oknem od ulicy ok. 19,4 m²
- pokój z wydzieloną garderobą i oknem od podwórza ok. 30 m²



- łazienka ok. 13 m²

Mieszkanie ma powierzchnię ok. 124 m² i składa się z trzech dużych, wysokich i rozkładowych pokoi, które zachwycają przestrzenią

Salon z kominkiem i wyjściem na balkon, z którego rozpościera się widok na urokliwą ulicę miasta niedaleko Pl. Lotników .

Lokal wymaga remontu, co daje nowemu właścicielowi możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu — zarówno w stylu klasycznym, jak i nowoczesnym.

Lokal posiada osobną, widną kuchnię ze spiżarnią z oknem — idealną do przechowywania zapasów lub stworzenia praktycznej pralni.

W przestronnym przedpokoju zagospodarowano miejsce pod sufitem, tworząc dodatkowy schowek na rzeczy sezonowe lub rzadziej używane.

Niewątpliwym atutem mieszkania jest jego lokalizacja — ścisłe centrum Szczecina , wszystkie najważniejsze punkty miasta — sklepy, szkoły, uczelnia, restauracje czy komunikacja miejska — znajdują się w zasięgu krótkiego spaceru.

To doskonała propozycja zarówno dla rodziny, która szuka mieszkania z charakterem, jak i dla inwestora planującego wynajem lub stworzenie przestrzeni biurowej.

Zapraszam - klucze w biurze .



Symbol	436306	Symbol SWO	436306
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	950 000, 00 PLN	Cena za m2	7 698, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	123, 40 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	15 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	19+30+32
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garderoba	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	15730		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**