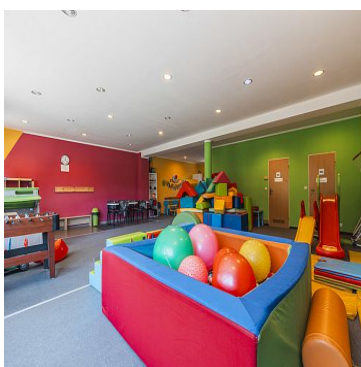
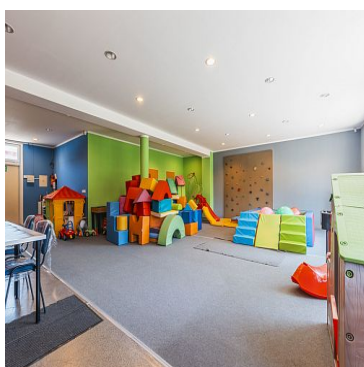


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 105,00 m²,

Dębno

Cena **499 000** zł

Na sprzedaż lokal mieszkalno-usługowy z szeroką możliwością adaptacji.

Położony tuż przy głównej ulicy Mickiewicza w Dębnie lokal został wybudowany w 2004 i posiada wejście z ulicy i ponad 105 m² powierzchni. Obecnie pełni rolę bawialni dla dzieci, ale może być zaadaptowany w dowolny sposób. Idealnie nada się na sklep, czy inny lokal usługowy.

Budynek można rozbudować o kolejne dwie kondygnacje, bliźniaczo do budynku przylegającego - posiada osobną klatkę schodową, spajającą wszystkie kondygnacje.



Lokal ogrzewany piecem gazowym dwufunkcyjnym, posiada dwie toalety.

Nieruchomość świetnie nada się zarówno na inwestycję, jak i na lokal mieszkalny - istnieje możliwość zakupu wraz z nieruchomością obok, w której mamy zarówno bliźniaczy lokal usługowy, pokoje na wynajem i mieszkanie.

Zapraszam do kontaktu

WYŁĄCZNOŚĆ



Symbol	436315	Symbol SWO	436315
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Cena za m2	4 752, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dębno	Ulica	Adama Mickiewicza
Powierzchnia całkowita	105, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2004
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Podłączony gaz	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Witryna	✓	Nr Licencji	24924
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**