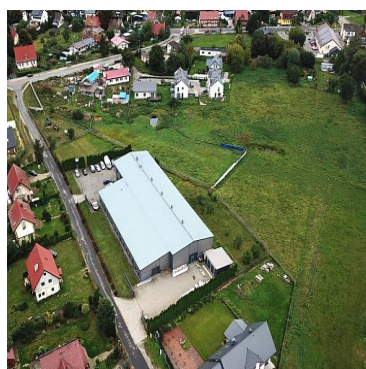


LOKAL NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 1 813,70 m², pow. działki: 5 208,00 m²,

Tanowo

Cena **7 000 000** zł**Opis nieruchomości:**

Hala produkcyjno-magazynowa o konstrukcji stalowej wraz z budynkiem biurowym, usytuowana na działce o powierzchni 5200 m².

Podstawowe dane techniczne:

- Typ budynku: produkcyjny, magazynowy, usługowy, biurowy
- Konstrukcja: jednokondygnacyjna hala stalowa; budynek biurowy dwukondygnacyjny z blozków gazobetonowych
- Powierzchnia użytkowa budynku: 1.813,70 m²



- Hala produkcyjna I: 857,50 m²
- Hala produkcyjna II: 423,60 m²
- Przestrzeń biurowo-socjalna i komunikacyjna: 532,60 m² (parter 307,10 m², piętro 225,50 m²)

Hale produkcyjne:

- Hala I: powierzchnia 857,50 m², wysokość ścian 5,96 m, wysokość kalenicy 7,56 m; brama wjazdowa 4,00 x 3,50 m
- Hala II: powierzchnia 423,60 m², wysokość w części wyższej 5,96 m, w części niższej 3,15 m; brama wjazdowa 2,80 x 3,30 m
- Hale zespolone wewnętrzną bramą (wymiar 3,00 m x 2,70 m)

Budynek biurowy:

- Dwukondygnacyjny, wykonany z bloczków gazobetonowych
- Standard wykończenia pomieszczeń socjalno-biurowych: bardzo dobry

Instalacje i ogrzewanie:

- Instalacje: wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna (220/380 V)
- Ogrzewanie: centralne, gazowe

Dodatkowe informacje:

- Drogi wewnętrzne i parking utwardzony kostką brukową
- Teren ogrodzony i oświetlony
- Dojazd drogą asfaltową

Cena: 7 000 000 zł netto

Szczegóły oferty w biurze.



Symbol	436328	Symbol SWO	436328
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	7 000 000, 00 PLN	Cena za m2	3 859, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Tanowo	Ulica	Dębowa
Powierzchnia całkowita	1 813, 70 m²	Powierzchnia działki	5 208, 00 m²
Rok budowy	2012	Materiał ścian	STAL
Parter	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**