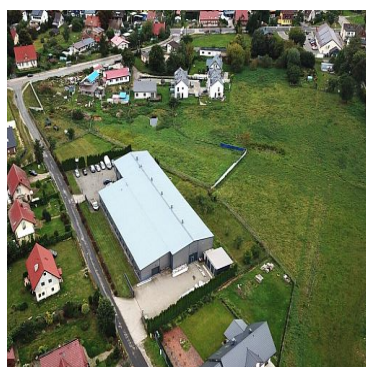


LOKAL NA WYNAJEMpow. całkowita: 1 813,70 m², pow. działki: 5 208,00 m²,

Tanowo

Cena **45 000** zł**Opis nieruchomości:**

Hala produkcyjno-magazynowa o konstrukcji stalowej wraz z budynkiem biurowym, usytuowana na działce o powierzchni 5200 m².

Podstawowe dane techniczne:

- Typ budynku: produkcyjny, magazynowy, usługowy, biurowy
- Konstrukcja: jednokondygnacyjna hala stalowa; budynek biurowy dwukondygnacyjny z blozków gazobetonowych
- Powierzchnia użytkowa budynku: 1.813,70 m²



- Hala produkcyjna I: 857,50 m²
- Hala produkcyjna II: 423,60 m²
- Przestrzeń biurowo-socjalna i komunikacyjna: 532,60 m² (parter 307,10 m², piętro 225,50 m²)

Hale produkcyjne:

- Hala I: powierzchnia 857,50 m², wysokość ścian 5,96 m, wysokość kalenicy 7,56 m; brama wjazdowa 4,00 x 3,50 m
- Hala II: powierzchnia 423,60 m², wysokość w części wyższej 5,96 m, w części niższej 3,15 m; brama wjazdowa 2,80 x 3,30 m
- Hale zespolone wewnętrzną bramą (wymiar 3,00 m x 2,70 m)

Budynek biurowy:

- Dwukondygnacyjny, wykonany z bloczków gazobetonowych
- Standard wykończenia pomieszczeń socjalno-biurowych: bardzo dobry

Instalacje i ogrzewanie:

- Instalacje: wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, gazowa, elektryczna (220/380 V)
- Ogrzewanie: centralne, gazowe

Dodatkowe informacje:

- Drogi wewnętrzne i parking utwardzony kostką brukową
- Teren ogrodzony i oświetlony
- Dojazd drogą asfaltową

Cena: 7 000 000 zł netto

Szczegóły oferty w biurze.



Symbol	436326	Symbol SWO	436326
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	45 000, 00 PLN	Cena za m2	24, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Tanowo	Ulica	Dębowa
Powierzchnia całkowita	1 813, 70 m ²	Powierzchnia działki	5 208, 00 m ²
Rok budowy	2012	Materiał ścian	STAL
Parter	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**