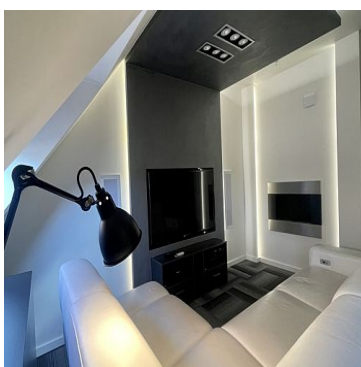
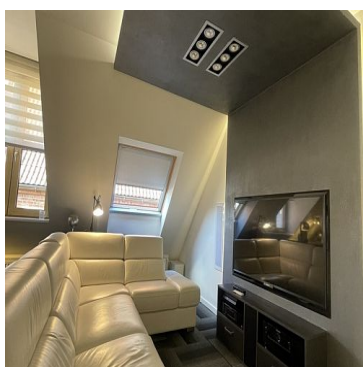
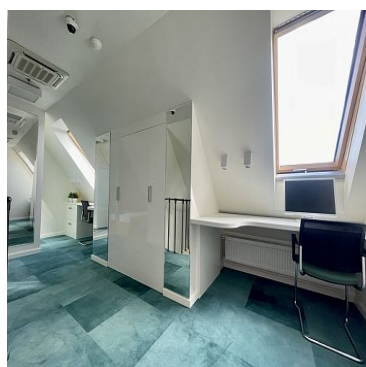


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 42,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **699 000** zł

Wyjątkowy apartament na Starym Mieście w Szczecinie.

Cena dotyczy całości mieszkania, wraz z kompletnym umeblowaniem, wyposażeniem kuchni, wysokiej jakości sprzętem RTV, systemem sterowania Fibaro, niewymagające nakładów finansowych, nieruchomość dla siebie lub pod inwestycję.

Opis nieruchomości:

- Lokalizacja: ulica Sienna - Stare Miasto, Szczecin.
- Liczba pokoi: 3.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania: 42,23 m². Powierzchnia całkowita wraz z poddaszem wynosi około 60 m².



- Wykończenie: wysoki standard.
- System Fibaro do sterowania oświetleniem, ogrzewaniem, roletami wewnętrznymi i zewnętrznymi.
- Okna połaciowe Fakro sterowane elektrycznie, wyposażone w czujniki deszczu.
- Wbudowany system TV i rozprowadzone w mieszkaniu głośniki Monitor Audio.
- Trzystrefowa klimatyzacja, doprowadzająca chłodne powietrze do każdego pomieszczenia.
- Zabezpieczenie przeciwogniowe.

Łazienka:

- Podgrzewane lustro w łazience zapobiegające parowaniu.
- Muszla z wbudowanym bidetem Grohe.
- Kamienny blat łazienkowy (konglomerat).
- Armatura łazienkowa Villeroy- Boch.
- Wanna z osłoną prysznicową.

Kuchnia:

- Granitowy blat kuchenny.
- Płyta kuchenna zlicowana w granitowym blacie.
- Ceramiczny podwieszany zlewozmywak.
- Płyta ceramiczna, okap, zmywarka, piekarnik z funkcją mikrofal.
- W cenie pozostają wszystkie elementy pod zabudową stałą oraz sprzęt RTV AGD oraz audio.
- Parapety kamienne.
- Okna trzyszybowe.
- Biokominek.
- Ściana w salonie dodatkowo wygłuszona wełną mineralną.

Sypialnie:

- Łóżka, biurka i szafy zrobione na wymiar, z wysokiej jakości materiałów.

Nieruchomość po generalnym remoncie, wykończona z najwyższą starannością i dbałością o szczegóły.



Symbol	436368	Symbol SWO	436368
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m2	16 643, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	Sienna	Powierzchnia całkowita	42, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**