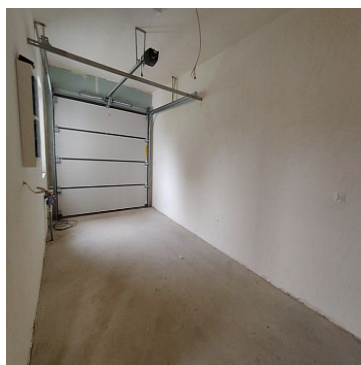


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 153,60 m², pow. działki: 560,00 m²,

Mierzyn

Cena **1 240 000** zł

Oferujemy **nowe domy** w Mierzynie! Idealna oferta dla rodziny ze względu na funkcjonalny układ.

Dom posadowiony na działce o powierzchni ok. 560 m² wykończony w standardzie deweloperskim.

Na powierzchnię użytkową 153,60 m² składają się:

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym,
- łazienka,



- pomieszczenie gospodarcze,
- garaż.

PIĘTRO:

- sypialnia z garderobą,
- łazienka,
- pokój,
- pokój,
- pokój.

Z salonu wyjście na taras i słoneczny ogród usytuowany od strony południowej!

Ogrzewanie gazowe, podłogowe na parterze i grzejniki na piętrze.

Budynek wybudowany z **Porothermu**.

Teren całkowicie ogrodzony, **nowoczesne ogrodzenie betonowe z przęsłami stalowymi wraz z bramą wjazdową na pilota od frontu**.

Droga dojazdowa do domów wyłożona kostką brukową!



Symbol	436401	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	436401	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 240 000, 00 PLN
Cena za m2	8 072, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	153, 60 m²	Powierzchnia działki	560, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	153, 60 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**