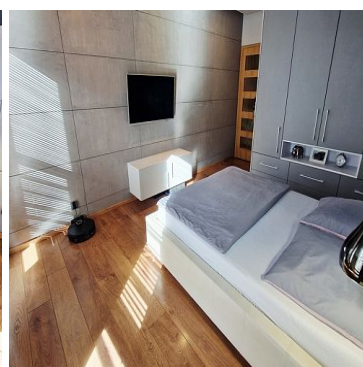
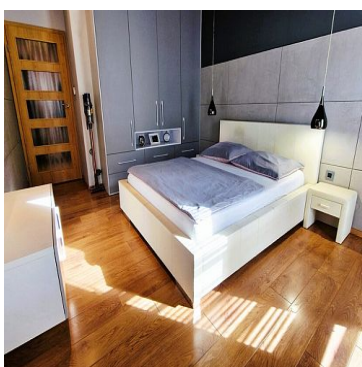
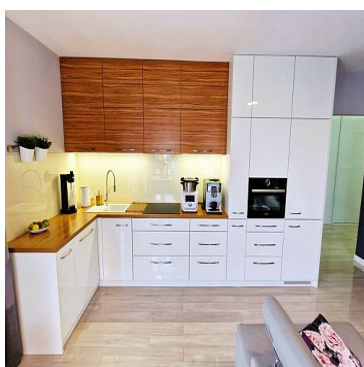


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,23 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **960 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż piękne mieszkanie zlokalizowane na jednej z najchętniej wybieranych dzielnic - Warszewo. Budynek został oddany do użytkowania w 2015 roku, natomiast lokal odebrany w 2016r. Lokal znajduje się na 1 piętrze dwupiętrowego budynku.

Na łączną **powierzchnię 77,23 m²** składają się:

- duży salon z aneksem



- pokój dziecięcy
- sypialnia
- łazienka z prysznicem i WC
- przedpokój

Dodatkowo duży balkon z markizą, z widokiem na ogrody i tereny zielone.

Do mieszkania przynależą **2 miejsca postojowe** (zakup obligatoryjny) w cenie 50 tys. zł każde (możliwość zamknięcia jednego z nich i utworzenia garażu).

OPŁATY:

- czynsz (zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości itd.) - 950 zł/mies.
- prąd - wg zużycia

LOKALIZACJA:

Jedno z chętniej wybieranych osiedli w mieście-Warszewo. Doskonały dostęp do najważniejszych punktów, takich jak: sklepy, apteka, szkoła podstawowa. Dla miłośników natury, rzut kamieniem do Puszczy Wkrzańskiej. Masz dzieci? Place zabaw, park z boiskiem do koszykówki, siłownia pod chmurką czy strefa rekreacji.

Sam budynek znajduje się w głębi osiedla, dzięki czemu nie słychać przejeżdżających samochodów.

DODATKOWE INFORMACJE:

- ekspozycja pld.-zach. - nasłonecznienie przez cały dzień
- ogrzewanie podłogowe
- duży, 100-calowy ekran podwieszony na suficie oraz rzutnik, dające dodatkowe wrażenia z filmów czy gier.
- zabudowy wykonane na zamówienie przez stolarza

Po więcej informacji serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	436410	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436410	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	960 000, 00 PLN
Cena za m2	12 430, 40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Maciejkowa
Powierzchnia całkowita	77, 23 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2015	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Garaż	✓	Balkon	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**