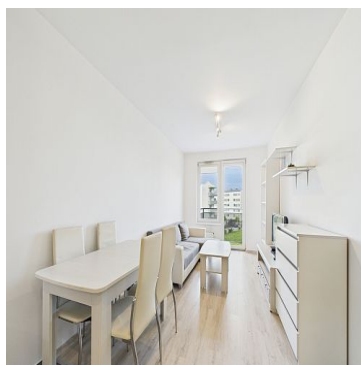
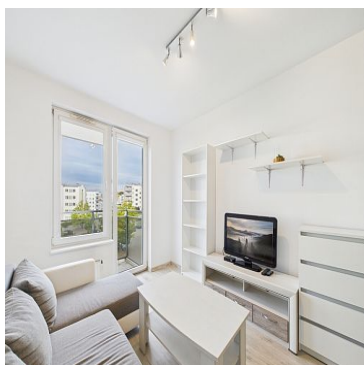


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,50 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 700** zł

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą dwupokojowego mieszkania do wynajęcia, znajdującego się na strzeżonym osiedlu przy ul. Potulickiej

Budynek i osiedle

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w apartamentowcu z windą, wybudowanym w 2016 r. Strzeżone i monitorowane osiedle z ochroniarzem i szlabanem. Ładnie zagospodarowane z placem zabaw i miejscami parkingowymi.

Rozkład pomieszczeń i wyposażenie



Na powierzchni ok 41,5 m2 znajdują się :

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon -wyposażony w wypoczynek, stolik z krzesłami TV oraz zabudową mebli w kuchni wraz ze sprzętem AGD
- sypialnia z szafą z zabudowie
- łazienka z toaletą, kabiną prysznicową oraz pralką
- przedpokój
- dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska

Media i opłaty

Czynsz do spółdzielni ok 400 zł: zawiera zaliczki na wodę, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej SEC, dodatkowo prąd. Gazu nie ma.

Czynsz najmu wynosi 2.700 zł za miesiąc + dodatkowo miejsce postojowe w garażu podziemnym 500 zł miesięcznie

Warunki najmu

- kaucja jednomiesięczna
- najem okazjonalny (koszt po stronie najemcy)
- okres najmu : min. rok
- zwierzęta: dopuszczalny mały pies
- studenci mile widziani

Lokalizacja

Super położenie, w kameralnej części osiedla od strony bez sąsiadów.

Świetna komunikacja : blisko do tramwaju i autobusu.

W pobliżu sklepy, apteka, szkoła, przedszkole, blisko Orlik.

Oferta godna polecenia -szczególnie ze względu na świetną lokalizację oraz standard mieszkania i osiedla

Serdecznie zapraszam na prezentację

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą dwupokojowego mieszkania do wynajęcia, znajdującego się na strzeżonym osiedlu przy ul. Potulickiej

Budynek i osiedle

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w apartamentowcu z windą, wybudowanym w 2016 r.

Strzeżone i monitorowane osiedle z ochroniarzem i szlabanem. Ładnie zagospodarowane z placem zabaw i miejscami parkingowymi.

Rozkład pomieszczeń i wyposażenie

Na powierzchni ok 41,5 m2 znajdują się :

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon -wyposażony w wypoczynek, stolik z krzesłami TV oraz zabudową mebli w kuchni wraz ze sprzętem AGD
- sypialnia z szafą z zabudowie
- łazienka z toaletą, kabiną prysznicową oraz pralką
- przedpokój
- dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska

Media i opłaty

Czynsz do spółdzielni wynosi ok 400 zł i zawiera zaliczki na wodę, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne,



ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej SEC, dodatkowo prąd. Gazu nie ma.

Czynsz najmu wynosi 2.700 zł za miesiąc + dodatkowo miejsce postojowe w garażu podziemnym 500 zł miesięcznie

Warunki najmu

- kaucja jednomiesięczna
- najem okazjonalny (koszt po stronie najemcy)
- okres najmu : min. rok
- zwierzęta: dopuszczalny mały pies
- studenci mile widziani

Lokalizacja

Super położenie, w kameralnej części osiedla od strony bez sąsiadów.

Świetna komunikacja : blisko do tramwaju i autobusu.

W pobliżu sklepy, apteka, szkoła, przedszkole, blisko Orlik.

Oferta godna polecenia -szczególnie ze względu na świetną lokalizację oraz standard mieszkania i osiedla

Serdecznie zapraszam na prezentację



Symbol	436406	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	436406	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 700, 00 PLN
Cena za m2	65, 06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Potulicka
Powierzchnia całkowita	41, 50 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 6
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	11, 8
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 6 m²
Nr Licencji	9205	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**