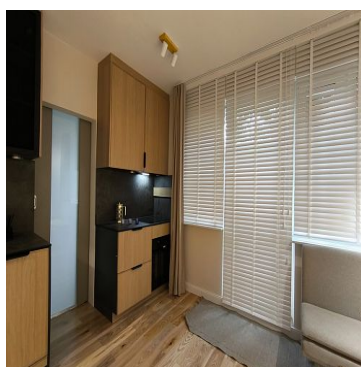
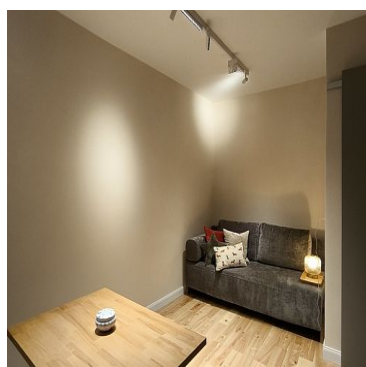


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,94 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **399 000** zł

Wyjątkowe mieszkanie w Śródmieściu – kawalerka przerobiona na 2 pokoje, z możliwością korzystania z ogródka.

Zapraszamy do zapoznania się z naszą nową ofertą na wyłączność.

Lokal usytuowany jest na parterze bloku z lat 90tych.

Na powierzchnię prawie 31m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na ogród
- sypialnia
- łazienka



- przedpokój.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu umożliwia nabycie nieruchomości również osobom spoza Unii Europejskiej, bez konieczności uzyskiwania dodatkowych zezwoleń.

Sypialnia i przedpokój wyposażone są w szafy w zabudowie.

Kuchnia z niezbędnym sprzętem AGD, m.in. pralko-suszarka, zmywarka i piekarnik, lodówka, płyta indukcyjna.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia – nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę i niskie koszty utrzymania

Czynsz 480 zł.

Właściciele korzystają z piwnicy.

Obok bloku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

To propozycja dla osób ceniących komfort, spokój i doskonałą lokalizację, a także dla inwestorów.

W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkole, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, punkty handlowo-usługowe, stacja benzynowa.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	436421	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	436421	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	12 895, 93 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. 1 Maja
Powierzchnia całkowita	30, 94 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	20713



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**