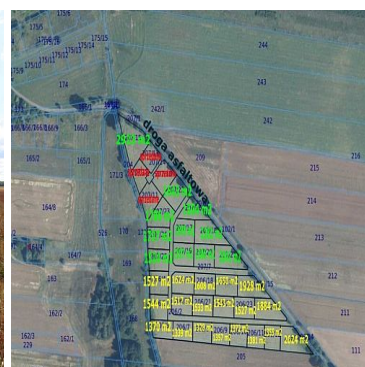


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 699,00 m²,
Dębice
Cena **84 950** zł



NOWA OFERTA !!!

Oferujemy Państwu działkę pod zabudowę w miejscowości Dębice, gm. Maszewo.

Działka o pow. 1699 m² położona jest na skraju miejscowości w kompleksie kilkudziesięciu działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Na sprzedaż również inne działki w kompleksie (zgodnie z mapką).

Działka położona jest przy drodze asfaltowej. Natomiast wjazd na działkę jest poprzez drogę wewnętrzną.



Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na:
BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCEGO.

PARAMTERY ZABUDOWY:

- zabudowa wolno stojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter+ poddasze użytkowe lub nieużytkowe)
- nieprzekraczalna linia zabudowy -20 m- od drogi od drogi publicznej - asfaltowej oraz 6 m od rogi wewnętrznej,
- udział pow. zabudowy - nie większy niż 7,5%,
- szerokość elewacji frontowej - 10 - 18 m
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 9m
- kąt nachylenia dachu 35-45 *

UZBROJENIE:

- prąd- w drodze asfaltowej przy kompleksie działek,
- wodociąg- brak - zgoda na studnie własną,
- kanalizacja - brak - zgoda na szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia,
- gaz- brak.

LOKALIZACJA:

Dębice to wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Maszewo. W miejscowości, nieopodal kompleksu działek znajdują się szkoła, przedszkole i żłobek, sklep spożywczy, Kościół.

Odległość od Maszewa- 6 km, od Nowogardu- 16 km, od Goleniowa- 24 km.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!



Symbol	436426	Symbol SWO	436426
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	84 950, 00 PLN	Cena za m2	50, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dębice	Powierzchnia działki	1 699, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	55, 00	Długość działki (mb.)	35, 00
Kształt działki	TRÓJKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	10795



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**