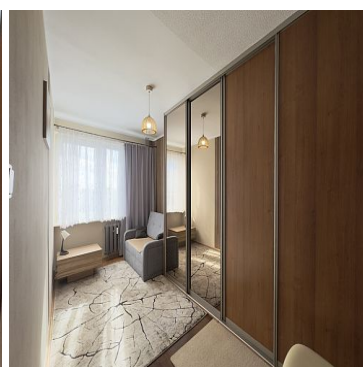
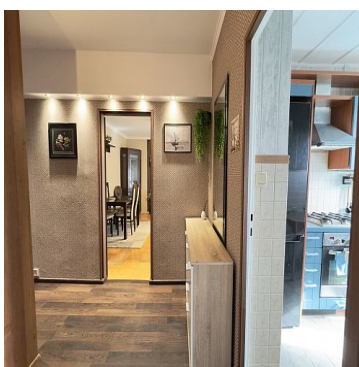
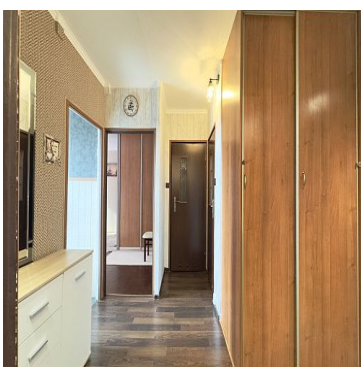
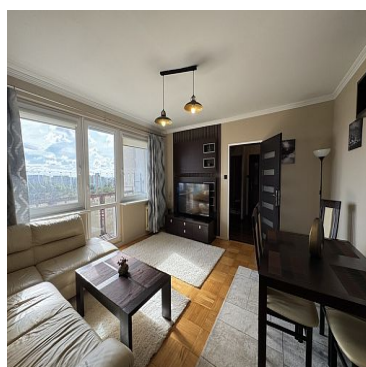


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,06 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 200** zł

Zapraszam do zapoznania się z nową ofertą na wynajem!

Lokal położony jest na 7 piętrze - co zapewnia piękny widok z balkonu na panoramę miasta.

Na powierzchnię nieco ponad 53m² składają się :

- * duży umeblowany salon z wyjściem na balkon
- * oddzielna wyposażona kuchnia
- * sypialnia z bardzo pojemną szafą w zabudowie
- * łazienka wyposażona w wannę z funkcją prysznica, umywalkę i pralkę
- * oddzielne WC
- * przedpokój z szafą na odzież wierzchnią



OPŁATY:

1. czynsz najmu do właściciela wynosi 2200zł/m-c
2. opłaty do zarządcy to 700zł + 150zł fundusz remontowy (liczone przy 3 osobach korzystających) - płatne co miesiąc
3. prąd wg zużycia ok. 250zł - płatny co 2 miesiące
4. Kaucja - 2500zł (kwota kaucji może ulec zmianie indywidualnie w zależności od warunków najmu)
5. Najem okazjonalny - koszt dzielony na pół z właścicielem
6. Wynagrodzenie biura nieruchomości

!WYMAGANY NAJEM OKAZJONALNY!

Właściciel wyraża zgodę na zwierzęta.

klucze w biurze, oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację!



Symbol	436432	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436432	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200, 00 PLN
Cena za m2	41, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	ul. Stanisława Thugutta
Powierzchnia całkowita	53, 06 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	9	Wysokość kondygnacji [m]	2, 59 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	20612



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**