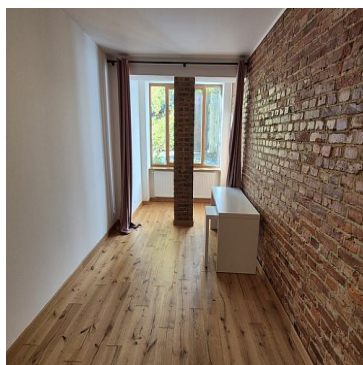
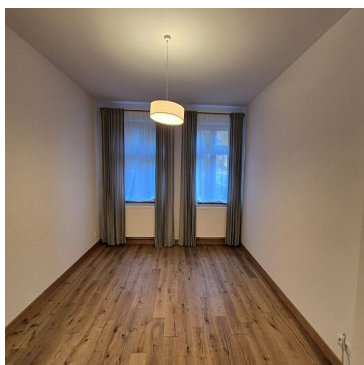
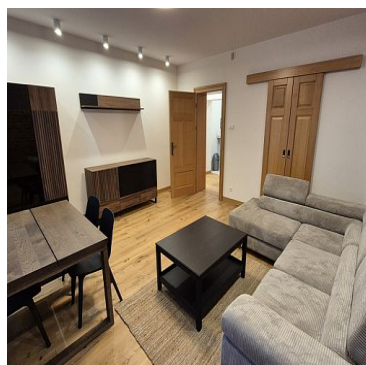


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 99,30 m²,

Szczecin, Wały Chrobrego

Cena **4 500** zł

Mamy przyjemność przedstawić Państwu piękne mieszkanie, na Wałach Chrobrego! Nieruchomość mieści się na parterze wyremontowanej i ocieplonej kamienicy, nieopodal pomnika Adama Mickiewicza. Na tyłach budynku znajduje się zamknięte, zagospodarowane podwórze, gdzie mieszkańcy mają możliwość parkowania samochodów. Do lokalu przynależy jedno miejsce postojowe (parking za bramą).

Wnętrza zostały wykonane z najwyższą starannością i dbałością o wysoki standard wykończenia. Na powierzchnię ok. 99 m² składają się od prawej:

*pokój (ok. 22m²) nieumeblowany;

*drugi pokój - salon (ok. 25 m²) z narożnikiem, z funkcją spania, stołem jadalnianym, komodą i witryną;

*kolejny pokój (ok. 20 m²) nieumeblowany (tylko biurko);



- * kuchnia (ok. 11m²) wyposażonej w zmywarkę, lodówkę w zabudowie, płytę indukcyjną i piekarnik;
- * niewielkie pomieszczenie gospodarcze z pralką (1,76m²)
- * łazienka (ok. 5 m²) z kabiną prysznicową, wc i umywalką;
- * pokój/ garderoba (ok. 8 m²)
- * oraz korytarza. (7,7m²)

Wszystkie pomieszczenia są rozkładowe z wejściem z korytarza (oprócz pom gosp. z którego wchodzimy od kuchni).

Opłaty dodatkowe to czynsz administracyjny (około 500zł) plus prąd i gaz .

Przed budynkiem dużo zieleni. Okolica czysta i zadbana.

W pobliżu komunikacja miejska, park, szkoły, basen oraz galerie handlowe, jednym słowem, topowa lokalizacja!

Najem okazjonalny + bez zwierząt

Kaucja 8000zł.

Zapraszamy na osobistą weryfikację nieruchomości.



Symbol	436458	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436458	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	4 500, 00 PLN
Cena za m2	45, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Wały Chrobrego	Ulica	ul. Zygmunta Starego
Powierzchnia całkowita	99, 30 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	10, 70 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	22+25+20	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Garderoba	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Nr Licencji	6876
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**