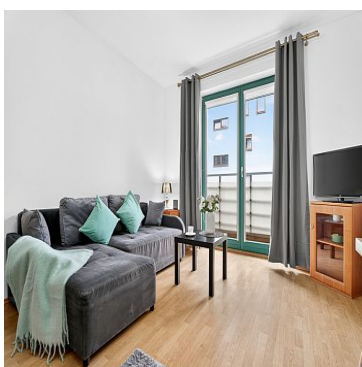
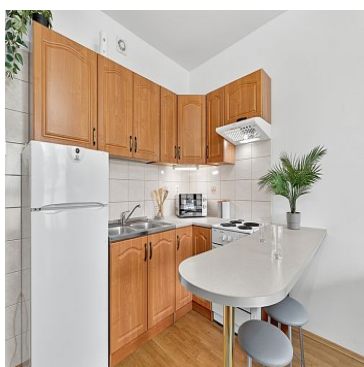
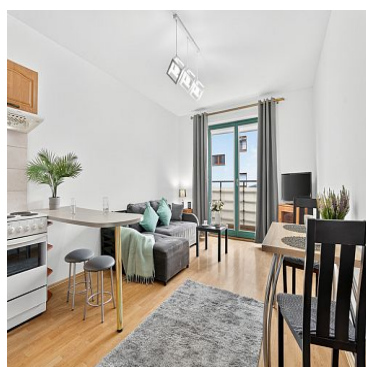


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,03 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **2 400** zł**Mieszkanie na wynajem w sercu Starego Miasta — ul. Tkacka , Szczecin.****Na wynajem przytulne, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 40 m², położone na 3. piętrze w 4-piętrowym budynku z 2001 roku, wyposażonym w windę.****Układ mieszkania:**

- **Salon z aneksem kuchennym** – jasny, z wyjściem na balkon; w pełni wyposażony w meble i sprzęt AGD,
- **Sypialnia** – z dużą szafą, biurkiem i wygodnym łóżkiem,
- **Przestronny korytarz** – z miejscem do przechowywania,
- **Łazienka z prysznicem** – funkcjonalna i utrzymana w dobrym stanie.



Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do wprowadzenia się — idealne dla osób szukających wygodnego miejsca w centrum miasta.

Lokalizacja: Budynek znajduje się w samym sercu Starego Miasta w Szczecinie, przy spokojnej ulicy Tkackiej.

W **najbliższej okolicy** znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy i punkty usługowe, a także popularne miejsca spacerowe:

- Bulwary Szczecińskie – ok. 5 minut pieszo,
- Wały Chrobrego – ok. 10 minut pieszo.

Świetna komunikacja miejska:

- przystanek tramwajowy `Plac Zwycięstwa` – ok. 3 minuty pieszo (linie 1, 3, 10, 12),
- przystanek autobusowy `Tkacka` – ok. 2 minuty pieszo.

Blisko do uczelni:

- Pomorski Uniwersytet Medyczny – ok. 10 minut pieszo,
- Uniwersytet Szczeciński (Wydział Humanistyczny, Ekonomiczny) – ok. 12-15 minut pieszo.

Opłaty:

- 2400 PLN czynsz najmu
- 590 PLN opłaty administacyjnde
- prąd według zużycia
- kaucja zwrotna 3500 PLN

Dla kogo: Mieszkanie idealne dla singla lub młodej pary, którzy cenią sobie wygodę, bliskość uczelni i tętniące życiem centrum miasta.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania – z przyjemnością pokażę je na żywo!



Symbol	436495	Symbol SWO	436495
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 400, 00 PLN	Cena za m2	59, 96 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	ul. Tkacka	Powierzchnia całkowita	40, 03 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2001
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	5 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20/10	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Nr Licencji	31205	Kuchenska mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**