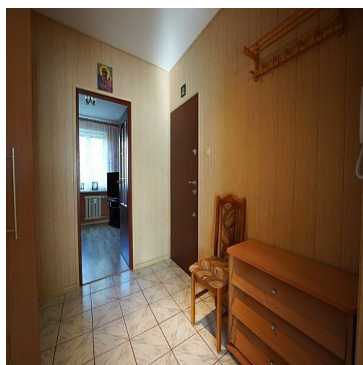
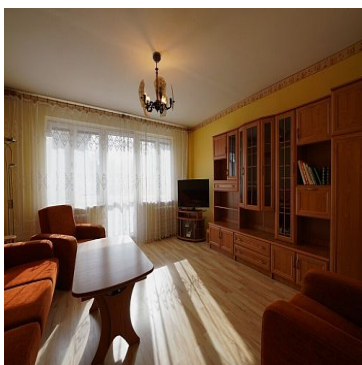
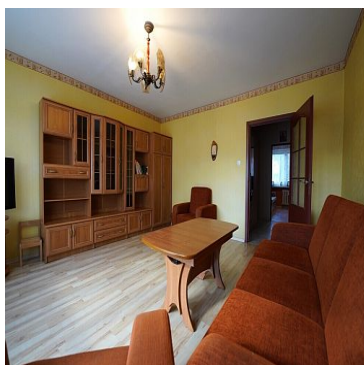


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,85 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **470 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie **2 pokojowe**, zlokalizowane na **2-gim piętrze** w niskim budynku wielorodzinnym (4-pietrowym). Do mieszkania przynależy **balkon wraz z piwnicą (4,5 m²)**.

Na metraż **49,85 m²** składają się:

- salon
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka
- WC



Świetna lokalizacja: ciche śródmieście! Doskonały dostęp do infrastruktury, sklepów wielkopowierzchniowych, szpitala, terenów zielonych. W pobliżu stadion Pogoni.

Ważne informacje:

-pełna własność

-piwnica (4,5 m2)

-balkon

-stan nieruchomości: **do zamieszkania** (nie wymaga nakładów finansowych)

-ekspozycja salonu wraz z balkonem: południowa

-ekspozycja kuchni i sypialni: północna

-blok ocieplony

-czynsz administracyjny : 750 zł. (zaliczki na wodę i ogrzewanie z sieci miejskiej)

-gaz i prąd wg zużycia

Możliwość **dokupienia garażu** w cenie 100 tys. zł.

WYŁĄCZNOŚĆ

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	436499	Symbol SWO	436499
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	470 000, 00 PLN	Cena za m2	9 428, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	49, 85 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1993	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	9358		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**