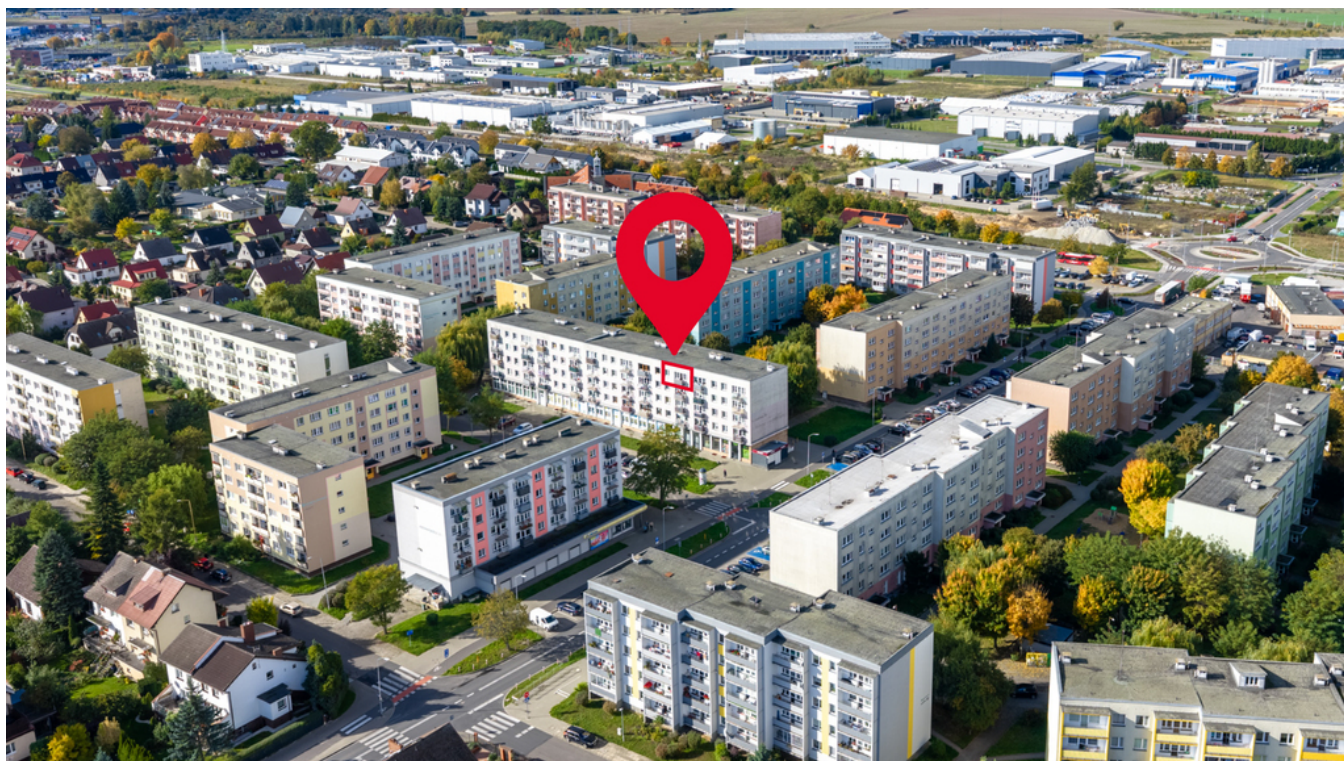


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 74,20 m²,

Stargard

Cena **415 000** zł

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o **powierzchni 74,2 m²**, położone w Stargardzie przy ul. Chopina.

Osiedle Chopina to jedna z najchętniej wybieranych lokalizacji w Stargardzie – spokojne, dobrze utrzymane, z pełną infrastrukturą: sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej, punkty usługowe i tereny zielone w bezpośrednim sąsiedztwie.

To doskonała propozycja dla rodziny, która szuka funkcjonalnego i dobrze doświetlonego lokalu w spokojnej, zielonej części miasta.

Mieszkanie składa się z:



- **czterech ustawnych pokoi**
- **osobnej kuchni z pełną zabudową meblową**
- łazienki i oddzielnego WC
- przedpokoju
- **balkonu**
- piwnicy

Okna PCV o ekspozycji południowy wschód / północny zachód zapewniają naturalne światło przez cały dzień.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Do dyspozycji mieszkańców są miejsca parkingowe przed i za budynkiem.

Opłaty miesięczne - łączny czynsz wynosi ok. 666,45 zł, w tym:

- zaliczki na ogrzewanie, wodę i ścieki,
- opłaty stałe za CO i podgrzewanie wody,
- fundusz remontowy (148,40zł),
- utrzymanie części wspólnych, ubezpieczenie, administracja oraz eksploatacja

Mieszkanie przestronne, funkcjonalne, z niskimi kosztami utrzymania i gotowe do zamieszkania, idealne dla rodziny.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie-zadzwoń.



Symbol	436510	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436510	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	415 000, 00 PLN
Cena za m2	5 592, 99 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Ulica	ul. Fryderyka Chopina	Powierzchnia całkowita	74, 20 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Balkon	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**