



## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,10 m<sup>2</sup>,

Szczecin, os. Kaliny

Cena **475 000** zł



Mieszkanie 3 pokojowe 60,1 m<sup>2</sup> na 2 piętrze wysokiego bloku z windą (windą wymienioną na nową).

Okna PCV, na podłogach parkiet.

Łazienka z wanną w glazurze i terakocie starszego typu, osobna toaleta.

Kuchnia oddzielna, kuchenka gazowa

Okna w pokojach na wschód i zachód, jeden pokój przechodni

Sypialnia z balkonem od strony wschodniej.

osiedle blisko centrum, rozbudowana infrastruktura, sklepy, szkoła, basen, komunikacja miejska

przynależna piwnica 2,2 m<sup>2</sup>

ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej, czynsz 760 zł



|                         |                                |                                 |                             |
|-------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                  | <b>436514</b>                  | Stan budynku                    | <b>DOBRY</b>                |
| Symbol SWO              | <b>436514</b>                  | Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>           |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                          | <b>AKTUALNA</b>             |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena                            | <b>475 000, 00 PLN</b>      |
| Cena za m2              | <b>7 903, 49 PLN</b>           | Kraj                            | <b>POLSKA</b>               |
| Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                     | <b>Szczecin</b>             |
| Dzielnica - osiedle     | <b>os. Kaliny</b>              | Ulica                           | <b>ul. Antoniego Kaliny</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>60, 10 m<sup>2</sup></b>    | Forma własności działki         | <b>WŁASNOŚĆ</b>             |
| Rodzaj budynku          | <b>BLOK</b>                    | Rok budowy                      | <b>1975</b>                 |
| Standard                | <b>DOBRY</b>                   | Materiał ścian                  | <b>WIELKA PŁYTA</b>         |
| Typ kuchni              | <b>ODDZIELNA</b>               | Powierzchnia kuchni             | <b>5, 6 m<sup>2</sup></b>   |
| Liczba łazienek         | <b>1</b>                       | Powierzchnia łazienek           | <b>2</b>                    |
| Liczba WC               | <b>1</b>                       | Powierzchnia WC                 | <b>0, 8</b>                 |
| Liczba pokoi            | <b>3</b>                       | Powierzchnia pokoi              | <b>13, 7+17, 8+11, 7</b>    |
| Piętro                  | <b>2</b>                       | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>7</b>                    |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PIWNICA</b>                 | Powierzchnia piwnicy            | <b>1, 00 m<sup>2</sup></b>  |
| Winda w nieruchomości   | ✓                              | Podłączony gaz                  | ✓                           |
| Ilość balkonów          | <b>1</b>                       | Powierzchnia balkonu            | <b>2, 87 m<sup>2</sup></b>  |
| Widok na wschód         | ✓                              | Widok na zachód                 | ✓                           |
| Nr Licencji             | <b>6144</b>                    |                                 |                             |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**