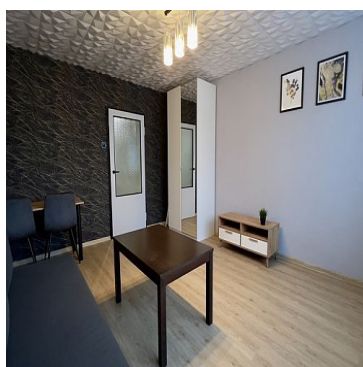
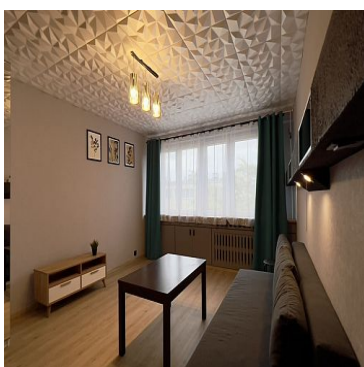
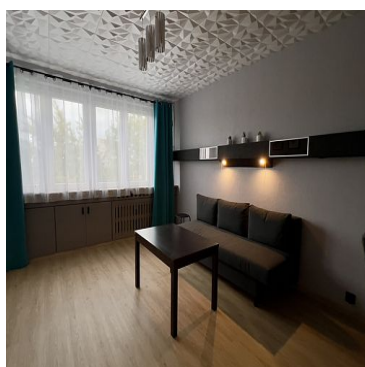
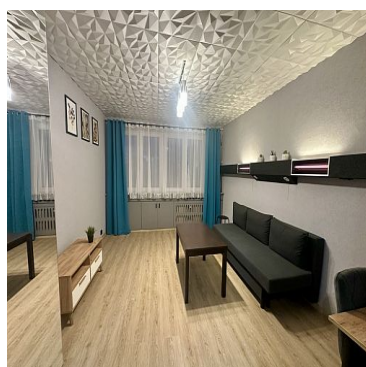


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26,79 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **280 000** zł

Na sprzedaż kawalerka na Pomorzanych zlokalizowana na 4 piętrze w niskim bloku z wielkiej płyty z lat 70-tych (bez windy).

Na powierzchnię blisko 27m2 składają się: spory pokój, przedpokój z wnęką kuchenną i łazienka z wc wyposażona w wannę.

Mieszkanie od lat wynajmowane i gotowe na przyjęcie nowego najemcy. Całość została odświeżona, a pokój przeszedł remont - wymiana paneli, okładzin ściennych. W cenie ofertowej wyposażenie widoczne na zdjęciach.



Wokół dostęp do pełnej infrastruktury - żłobki, szkoły, przedszkola, sklepy plus PUM.

Ogrzewane i woda z sieci miejskiej - zaliczki zawarte w czynszu, który na ten moment wynosi 300zł. Dodatkowo prąd i gaz (jedynie do kuchenki) według zużycia.

Świetna oferta, by ulokować środki pieniężne i czerpać stałe zyski lub jako pierwsza nieruchomość na start.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu przez obywateli spoza EU.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację. Wyłączność. Klucze w biurze.



Symbol	436536	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436536	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	280 000, 00 PLN
Cena za m2	10 451, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. 9 Maja
Powierzchnia całkowita	26, 79 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	256, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	20713
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**