

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 965,00 m²,

Dobra

Cena **330 000** zł

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana położona w miejscowości Dobra (na pograniczu Wołczkowa a Dobrej Szczecińskiej) – w spokojnej, zielonej okolicy, w otoczeniu nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej.

Powierzchnia działki: 965m².

Warunki zabudowy:

Warunki zabudowy:

- Linia zabudowy: 6 m od frontu działki
- Wskaźnik zabudowy: do 19% powierzchni działki
- Powierzchnia biologicznie czynna: min. 50%
- Szerokość elewacji frontowej: 13,7 m – 20,5 m



- Wysokość budynku: do 9,0 m
- Dach: stromy, dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia 30-45°
- Układ kalenicy: równoległy lub prostopadły do drogi
- Dopuszczalne lukarny lub facjaty (max 50% szerokości elewacji)

Media:

- prąd – przy działce,
- gaz – w drodze,
- szambo (brak kanalizacji miejskiej).
- woda -studnia głębinowa

Dojazd: droga utwardzona, z dogodnym dostępem do drogi głównej.

Otoczenie: cicha okolica, dużo zieleni, blisko lasu, idealna dla osób ceniących spokój i kontakt z naturą, a jednocześnie z szybkim dojazdem do Szczecina .

Zapraszam na prezentację.

Wyłączność.



Symbol	436546	Symbol SWO	436546
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	330 000, 00 PLN	Stara cena	350 000, 00 PLN
Cena za m2	341, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Ulica	Dereszowa	Posiada warunki zabudowy	
Powierzchnia działki	965, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Nr Licencji	24608		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**