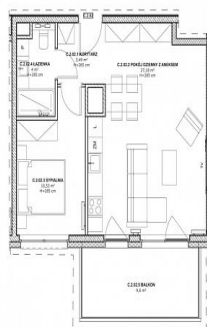


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,20 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **614 700** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Polecam na sprzedaż mieszkanie położone przy Bulwarach Szczecińskich, w samym centrum Szczecina. Mieszkanie w stanie deweloperskim, do własnej aranżacji.

Lokal o powierzchni 45,20 m² składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem o powierzchni 27,18 m² z wyjściem na balkon - 10 m²
- sypialni o powierzchni 10,53 m²
- łazienki z wc o powierzchni 4 m²



- korytarza o powierzchni 3,49 m² z miejscem na szafę.

Możliwość nabycia komórki lokatorskiej i garażu podziemnego za dodatkową opłatą 73 300 zł.

Budynek nowy, z windą, położony w doskonałym punkcie miasta – blisko bulwarów spacerowych, restauracji, sklepów i komunikacji miejskiej. To idealny wybór zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem krótkoterminowy, która będzie przyciągać turystów i gości biznesowych przez cały rok.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	436554	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	436554	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	614 700, 00 PLN
Cena za m2	13 599, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Celną
Powierzchnia całkowita	45, 20 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**