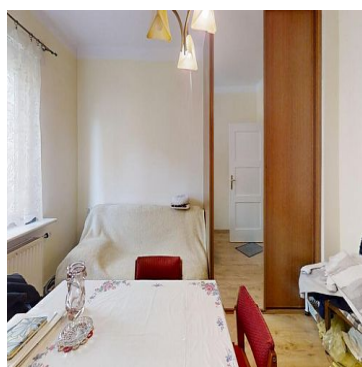
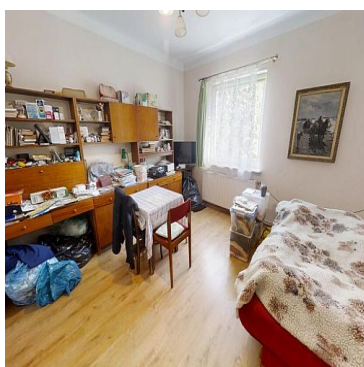
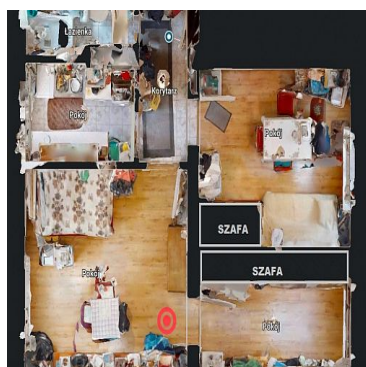


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,70 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **399 000** zł

W ofercie słoneczne 3-pokojowe mieszkanie z ogródkiem w cichej spokojnej części dzielnicy Pogodno. Nieruchomość mieści się na parterze przedwojennej 1-piętrowej kamienicy z lat 30-tych. Budynek w części ocieplony, dach zrobiony.

Łączna powierzchnia mieszkania to 50.7m² w tym:

- salon z przejściem do sypialni
- trzeci osobny pokój,
- kuchnia z oknem
- łazienka



- przedpokój.

Do mieszkania przynależą dwie duże piwnice. Mieszkanie do remontu. Wymieniona instalacja grzewcza ok 15lat temu na miedziana. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. Do mieszkania przynależy niewielki ogródek (własność).

Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. W pobliżu liczne sklepy oraz lokale użytkowe, szpital na Unii Lubelskiej oraz szkoły, park i obiekty sportowe. Klucze w biurze. Wydanie do uzgodnienia. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście



Symbol	436555	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436555	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	7 869, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	Andrzeja Frycza- Modrzewskiego
Powierzchnia całkowita	50, 70 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Ogródek	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	7216
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**