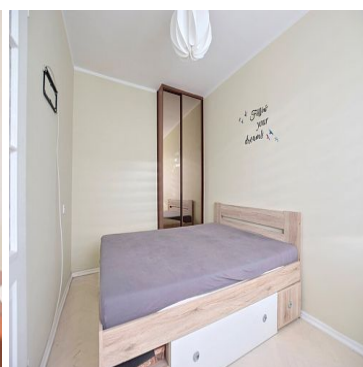
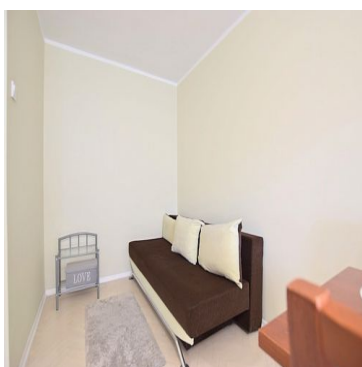
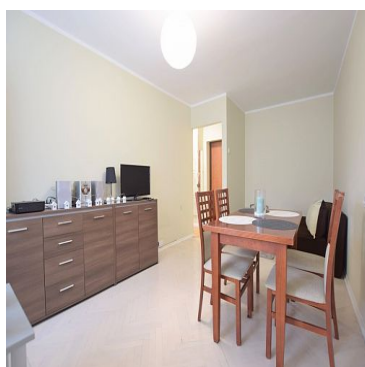
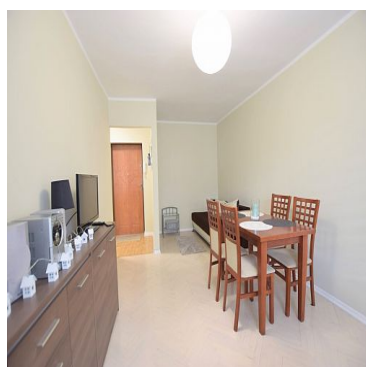


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,61 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **430 000** zł

Dwupokojowe mieszkanie położone w bocznej ulicy blisko Bramy Portowej.

FORMA WŁASNOŚCI: spółdzielcze-własnościowe prawo do lokalu, dzięki czemu mogą je nabyć obywatele państw nie należących do Unii Europejskiej.

Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze 5-piętrowego budynku.

W skład mieszkania wchodzi:

- duży salon;
- sypialnia;



- osobna kuchnia;
- łazienka z wanną oraz WC;
- przedpokój.

Okna z obu tych pokoi są od strony podwórka (południowej).

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, wliczone w czynsz 505zł. Do mieszkania przynależy piwnica oraz istnieje możliwość korzystania z suszarni i piwnicy.

W pobliżu znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, przedszkole, szkoła, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej, dworzec PKP i PKS.

Oferta idealna zarówno na użytek własny jak i na wynajem.  
Zapraszam na prezentację.



|                                 |                                |                                                                                        |                        |
|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol                          | <b>436556</b>                  | Stan budynku                                                                           | <b>DOBRY</b>           |
| Symbol SWO                      | <b>436556</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>      |
| Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>        |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>430 000, 00 PLN</b> |
| Cena za m2                      | <b>10 091, 53 PLN</b>          | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>        |
| Dzielnica - osiedle             | <b>Centrum</b>                 | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>42, 61 m²</b>       |
| Rodzaj budynku                  | <b>BLOK</b>                    | Rok budowy                                                                             | <b>1970</b>            |
| Standard                        | <b>DOBRY</b>                   | Materiał ścian                                                                         | <b>CEGLA</b>           |
| Typ kuchni                      | <b>ODDZIELNA</b>               | Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>               |
| Liczba pokoi                    | <b>2</b>                       | Piętro                                                                                 | <b>4</b>               |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>5</b>                       | Umeblowanie                                                                            | <b>PEŁNE</b>           |
| Podpiwniczenie /piwnica         | <b>PIWNICA</b>                 | Energia elektryczna                                                                    | ✓                      |
| Nr Licencji                     | <b>5184</b>                    |                                                                                        |                        |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**