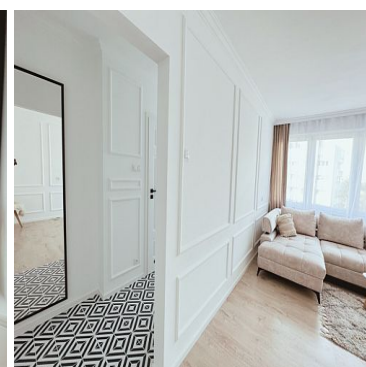
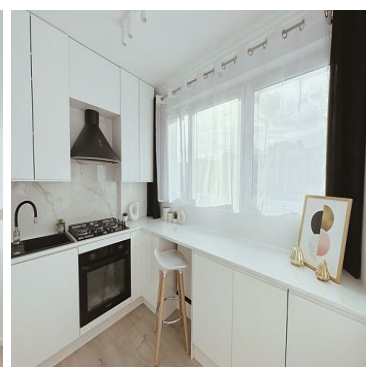
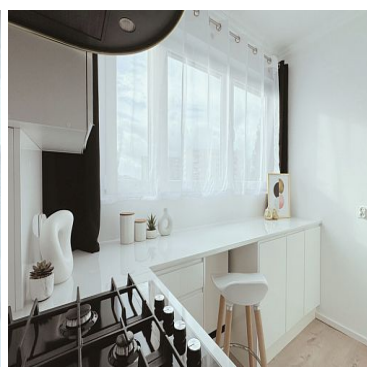
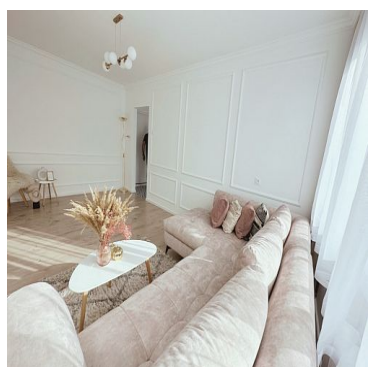


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,30 m²,

Szczecin, Świerczewo

Cena **389 000** zł**Kawalerka 30,3 m² po remoncie - osobna kuchnia, gotowa do zamieszkania!**

Na sprzedaż jasne, przestronne mieszkanie o powierzchni 30,3 m², usytuowane na 6. piętrze w 8-piętrowym bloku z windą na osiedlu Przyjaźni. Lokal po generalnym remoncie, gotowy do wprowadzenia, idealny dla singla, pary.

Mieszkanie składa się z:

- Przestronnego pokoju dziennego z narożnikiem z funkcją spania,
- Osobnej, jasnej kuchni z pełną zabudową i nowoczesnym sprzętem AGD (płyta gazowa i piekarnik Samsung, zmywarka Ariston, pralka),



- Łazienki wyposażonej w wannę i WC,
- Przedpokoju z miejscem na dużą szafę, dopasowaną do potrzeb przyszłego właściciela.
- Do mieszkania przynależy piwnica.

Dookoła budynku znajduje się wiele dostępnych miejsc parkingowych.

Mieszkanie przeszło generalny remont – Wnętrza zostały wykończone z dbałością o detale – pojawiły się gładzie, sztukateria oraz nowe podłogi. Okna PCV skierowane są na południowy zachód, co zapewnia dużo naturalnego światła oraz ciepło przez większą część dnia.

Dodatkowo mieszkanie nie posiada KW.

Miesięczne opłaty wynoszą około 434 zł i obejmują fundusz remontowy, administrację oraz zaliczki na media.

Osiedle Przyjaźni to spokojna, zielona okolica, która jednocześnie gwarantuje szybki dostęp do centrum miasta. W pobliżu znajdują się m.in. Centrum Handlowe Turzyn, Biedronka, Żabka, liczne punkty usługowe oraz gastronomiczne. 500 metrów od mieszkania znajduje się basen, siłownia plenerowa, ścieżki rowerowe oraz tereny zielone idealne do wypoczynku. W okolicy znajdują się również szkoły i przedszkola, a komunikacja miejska zapewnia szybki dojazd w każdy rejon miasta.

Cena: 389 000 zł

Możliwość nabycia mieszkania przez osoby z zagranicy (obywateli z Ukrainy)

Zapraszam do kontaktu i na prezentację – mieszkanie dostępne od zaraz!



Symbol	436578	Symbol SWO	436578
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	389 000, 00 PLN	Cena za m2	12 838, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	ul. 26 Kwietnia	Powierzchnia całkowita	30, 30 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1982
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	8	Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**