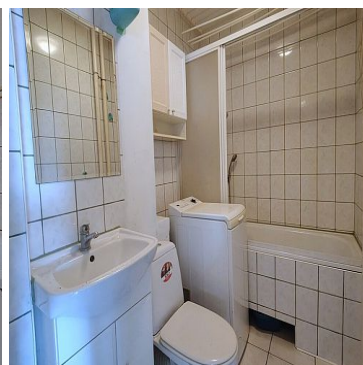
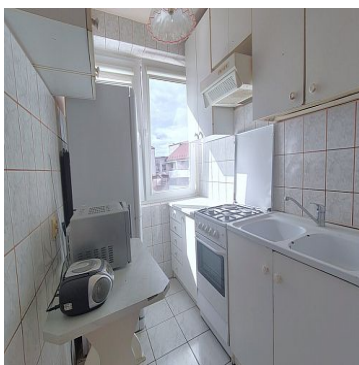
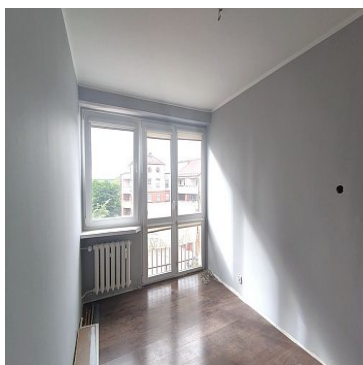


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,50 m²,

Gryfino

Cena **317 000** zł

Urokliwe 2-pokojowe mieszkanie z widokiem na Odrę - Gryfino

Zapraszamy do zakupu urokliwego mieszkania w Gryfinie!



To idealna propozycja dla osób, które szukają komfortowego, przestronnego lokum w cichej, zielonej okolicy z widokiem na Odrę, a jednocześnie blisko centrum miasta.

Mieszkanie oferuje:

- przestrzenny salon, nadający się doskonale na wspólne spotkania z rodziną i przyjaciółmi.
- sypialnia, zapewniająca spokojne i relaksujące miejsce do odpoczynku.
- Przytulna kuchnia
- przestronna łazienka z prysznicem

Mieszkanie cechuje się niezwykłą jasnością, a z okien rozciąga się malowniczy **widok na rzekę Odrę**. Długi korytarz prowadzi nas przez całe mieszkanie, zapewniając wygodę i swobodę przemieszczania się.

Lokalizacja tego mieszkania to prawdziwy atut.

Znajduje się ono zaledwie 2 minuty od centrum, co sprawia, że wszelkie udogodnienia są na wyciągnięcie ręki. W pobliżu:

- żłobek, przedszkole, szkoły dla dzieci,
- liczne sklepy spożywcze, markety i apteki.

Dodatkowym udogodnieniem jest bliskość komunikacji publicznej oraz łatwy dostęp do głównych dróg.

Dodatkowe udogodnienia

- czynsz administracyjny w wysokości 500 PLN (w tym zaliczki na ogrzewanie oraz ciepłą wodę).
- do mieszkania przynależy piwnica
- nowo wybudowany parking pod samym blokiem

Nie przegap tej wyjątkowej okazji !!! Cena do negocjacji

Zapraszam na prezentację



Symbol	436657	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436657	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	317 000, 00 PLN
Cena za m2	6 673, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Gryfino
Ulica	Słowiańska	Powierzchnia całkowita	47, 50 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	4, 72 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 15
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	24.19, 8.92,
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	11
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	9205	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, PRALKA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**