

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 923,00 m²,

Bezrzecze

Cena **899 000** zł

Na sprzedaż dwie działki o łącznej powierzchni 923m², położone w atrakcyjnej lokalizacji w Bezrzeczu.

Działka nr 1**Podstawowe informacje:**

- Powierzchnia działki: 424 m²
- Typ działki: budowlana
- Wymiary: ok. 21 m x 19 m
- Dojazd: droga utwardzona
- Media: prąd, woda,, kanalizacja



Parametry zabudowy zgodnie z WZ:

- Nieprzekraczalna linia zabudowy: 6 m od granicy sąsiadującej działki
- Powierzchnia zabudowy: do 21% powierzchni działki
- Powierzchnia biologicznie czynna: min. 50%
- Szerokość elewacji frontowej: od 8,2 m do 15 m
- Wysokość zabudowy: do 8 m
- Dach: dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia 35°-40°, kalenica równoległa lub prostopadła do frontu działki

Działka nr 2

Podstawowe informacje:

- Powierzchnia działki: 499 m²
- Typ działki: budowlana
- Wymiary: ok. 23 m x 20 m
- Dojazd: droga utwardzona
- Media: prąd, woda, kanalizacja

Parametry zabudowy zgodnie z WZ:

- Nieprzekraczalna linia zabudowy: 6 m od granicy sąsiadującej działki
- Powierzchnia zabudowy: do 24% powierzchni działki
- Powierzchnia biologicznie czynna: min. 50%
- Szerokość elewacji frontowej: od 10,9 m do 18 m
- Wysokość zabudowy: do 8 m
- Dach: dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia 35°-40°, kalenica równoległa lub prostopadła do frontu działki

Działki znajdują się w spokojnej dzielnicy, w sąsiedztwie nowych domów jednorodzinnych z łatwym dostępem do infrastruktury miejskiej, szkoły, sklepów oraz komunikacji publicznej.

Atrakcyjne działki pod budowę - zapraszam do kontaktu.



Symbol	436666	Symbol SWO	436666
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	899 000, 00 PLN	Cena za m2	974, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Bezrzecze	Powierzchnia działki	923, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Nr Licencji	27887		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**