

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 250,00 m²,

Sanginetto Lido

Cena **530 000** €

Oferujemy dom w zabudowie parterowej położony w miejscowości Sanginetto Lido . Ta nieruchomość to prawdziwy klejnot o rzadkim pięknie i fascynującym wyglądzie.

Jeśli szukasz nieruchomości z bezpośrednim dostępem do krystalicznie czystego morza i oddalonej o 30 m kameralnej plaży to oferta dla Ciebie .

Dom pow. 110 m² otoczony pięknym ogrodem o pow. 250 m² z starannie dobranym drzewostanem i roślinnością . Całość zabudowy z minimalistycznymi detalami, wysokiej jakości ceramicznymi podłogami i meblami z dużą przestrzenią i zewnętrzną łazienką. Aranżacja jest designerska, wykonana z wysokiej jakości materiałów, z wyrafinowanym, eleganckim i wyrafinowanym smakiem.

Willa posiada 5 pokoi , 3 łazienki, wszystkie urządzone stylowo i komfortowo. Posiada również dużą i przestronną



kuchnię z dużymi oknami z mozaiką, z widokiem na ogród, gdzie można zakwaterować się z gośćmi lub po prostu odpocząć na wygodnych fotelach i sofach. Ten dom to idealne rozwiązanie dla osób poszukujących luksusowej rezydencji w ekskluzywnej i fascynującej lokalizacji, gdzie będą Państwo mogli żyć w całkowitej prywatności i spokoju. Dom po całkowitym remoncie, wyposażony w klimatyzację z funkcją grzania, system alarmowy, automatyczne nawadnianie.



Symbol	436718	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436718	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	530 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	4 818, 18 €	Kraj	WŁOCHY
Miejscowość	Sanginetto Lido	Ulica	Via Alto Moro
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	250, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	INNE
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Osiedle zamknięte	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1



Nr Licencji

6177

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**OKNO, WC, BIDET,
UMYWALKA,
PRYSZNIC,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**