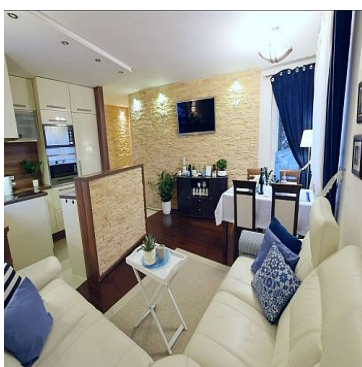
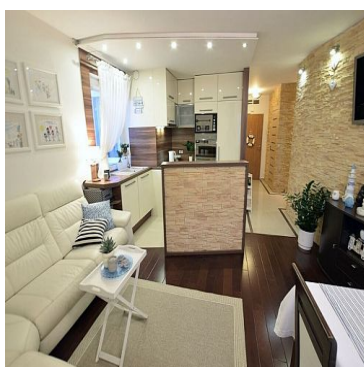
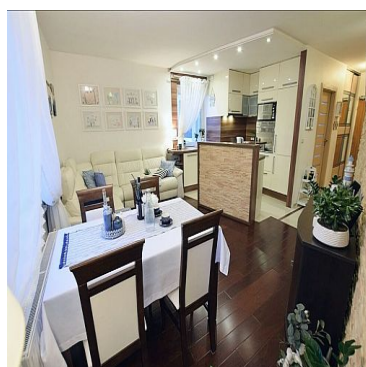


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,07 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **660 000** zł



Idealna Oferta dla Rodzin!

Świetna lokalizacja! Blisko centrum, w pobliżu zieleń/ punkty spacerowo rekreacyjne- Park Brodowski i Staw Brodowski, szkoły podstawowe, przedszkola.

Bardzo dobrze skomunikowany punkt - w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej umożliwiające transport w stronę m.in.: centrum miasta, prawobrzeża, Polic. W zasięgu kilkudziesięciu metrów dostęp do licznych sklepów wielobranżowych, restauracji, centrum medycznego, całodobowej apteki, poczty, szkół podstawowych, przedszkoli, banków, fitness clubów.

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się **park oraz Staw Brodowski - nowoczesne miejsce rekreacyjno-**



wypoczynkowe.

Lokal mieszkalny położony na 7 piętrze monitorowanego (24h na dobę), bardzo dobrze utrzymanego apartamentowca z 2009r.

Przy wejściu do budynku o bezpieczeństwo mieszkańców dba **całodobowa ochrona** (portiernia).

Apartamentowiec wyposażony jest w **szybkobieżne windy (przystosowany także dla osób niepełnosprawnych)**.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania **57,07 m2** składają się:

- salon z wyjściem na balkon;
- kuchnia w formie aneksu;
- 2 pokoje sypialne;
- łazienka z wanną i toaletą ;
- pomieszczenie gospodarcze/ pralnia/ garderoba;
- przedpokój z szafą w zabudowie stałej.

Mieszkanie o **korzystnym układzie pomieszczeń**.

Wystawa okien pn-wsch. Drzwi antywłamaniowe. **Media z sieci miejskiej**.

Możliwość zakupu (zakup nie jest obligatoryjny) komórki lokatorskiej w tym samym budynku oraz miejsca postojowego w hali garażowej na poziomie "+1". Szczegóły u opiekuna oferty.

Polecam serdecznie ze względu na **świetną lokalizację**.

Zapraszam na prezentację mieszkania.

Oferta na wyłączność.



Symbol	436740	Symbol SWO	436740
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	660 000, 00 PLN	Cena za m2	11 564, 75 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	Ks. bpa Władysława Bandurskiego	Powierzchnia całkowita	57, 07 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	24, 13, 10	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	15	Wysokość kondygnacji [m]	2, 55 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	24616	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**