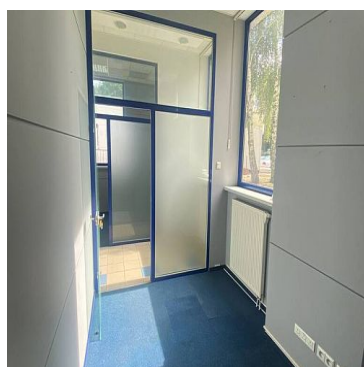
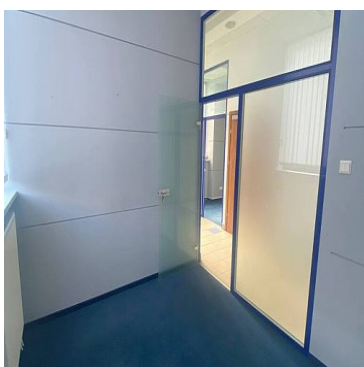
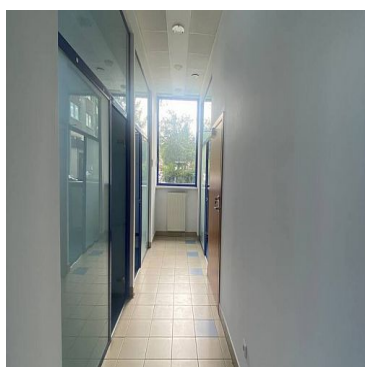
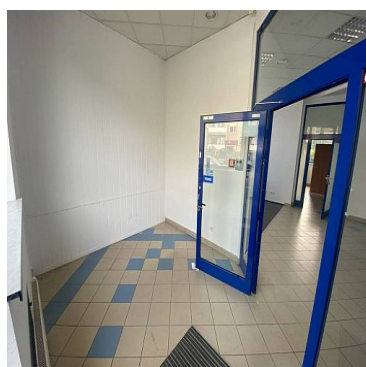


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 129,50 m²,
Bydgoszcz
Cena **5 180** zł



Na wynajem przestronny lokal usługowo-biurowy o powierzchni 129,5 m², zlokalizowany przy ul. Juliana Prejsa w Bydgoszczy.

Lokal idealnie nadaje się na biuro, sklep, punkt usługowy, gabinet lub siedzibę firmy.

Opis lokalu:

- powierzchnia całkowita: 129,5 m²
- funkcjonalny układ pomieszczeń umożliwia elastyczną aranżację przestrzeni
- duże witryny zapewniają bardzo dobrą ekspozycję oraz naturalne doświetlenie wnętrza
- wejście bezpośrednio z ulicy



- wysoki standard wykończenia

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w obiekcie wolnostojącym.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia łatwy dojazd zarówno klientom, jak i pracownikom.

Dodatkowym atutem jest ogólnodostępny parking w sąsiedztwie budynku.

Warunki najmu:

- czynsz: 40 zł netto/m² + VAT (23%)
- dodatkowo: media według zużycia

Lokal dostępny od zaraz.

To doskonała propozycja dla firm poszukujących nowoczesnej i funkcjonalnej przestrzeni w atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji.



Symbol	436750	Symbol SWO	436750
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 180, 00 PLN	Cena za m2	40, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Miejscowość	Bydgoszcz	Powierzchnia całkowita	129, 50 m²
Rok budowy	1990	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Parter	✓	Garaż	✓
Stan budynku	DOBRY		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**