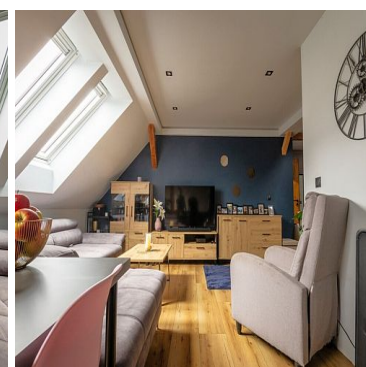
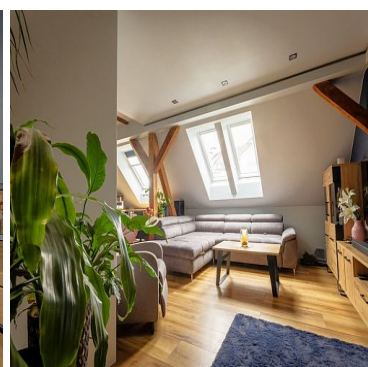
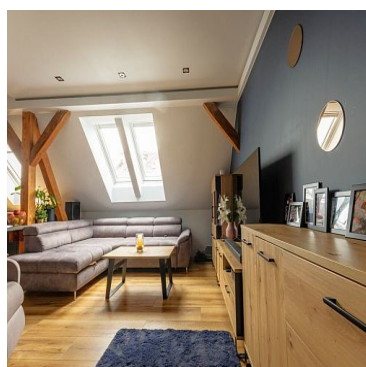


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,20 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **770 000** zł

Poleca się do zakupu niesamowicie **klimatyczna adaptacja poddasza** w sercu Niebuszewa. Mieszkanie zlokalizowane jest na III piętrze wyremontowanej kamienicy przy ul. **Asnyka**. Świetna lokalizacja zapewniająca **ciszę i spokój** przy jednoczesnej bliskości do komunikacji miejskiej.

Na powierzchnię **67,2 m2** składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- pięknie urządzona łazienka z kabiną prysznicową
- przedpokój



- pojemna garderoba
- antresola na której urządzono drugą sypialnię.

Adaptacja zaledwie 3-letnia więc wszystko jest prawie nowe. Żadne z pomieszczeń **nie wymaga nakładów**, można od razu zamieszkać.

Właściciele robili adaptację dla siebie, co daje pewność co do użytych **materiałów wysokiej jakości** oraz staranności przy pracach.

We wszystkich pokojach znajdują się **jednostki klimatyzacji z funkcją grzania i chłodzenia**.

Źródłem ogrzewania i ciepłej wody jest bardzo ekonomiczna pompa ciepła, dla zainteresowanego klienta rachunki oczywiście do wglądu.

Czynsz wraz z FR oraz zaliczką na zimną wodę przy 4 osobach wynosi 520 zł.

Właściciele są elastyczni w kwestii terminów. Można kupić/przejąć mieszkanie zarówno bardzo szybko, jak i umówić się nawet na kilkumiesięczny termin.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.



Symbol	436785	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436785	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	770 000, 00 PLN
Cena za m2	11 458, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	ul. Adama Asnyka
Powierzchnia całkowita	67, 20 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Nr Licencji	319



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**