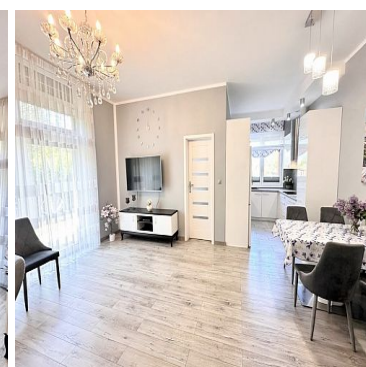
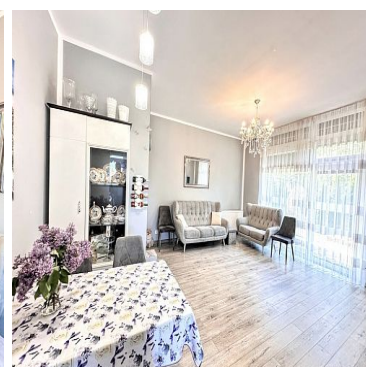
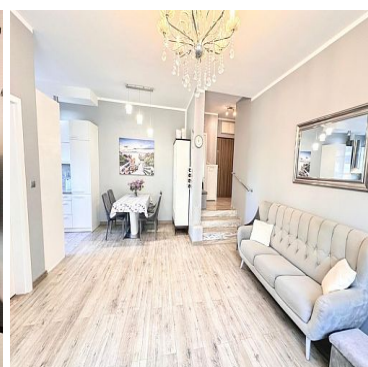
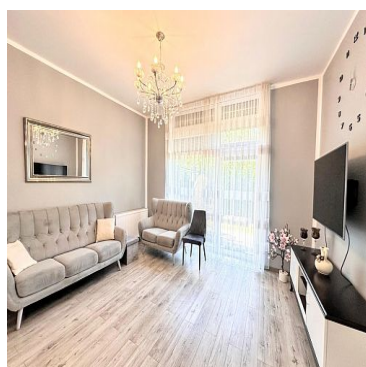


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,16 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **699 000** zł

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie położone na kameralnym, nowym osiedlu wybudowanym w 2021 r. Osiedle zamknięte w okolicy terenów zielonych i jeziora, jednocześnie z szybkim i dogodnym dostępem do centrum Szczecina.

Mieszkanie idealne dla rodzin z dziećmi. w odległości do 500m mamy nowoczesną szkołę podstawową, dyskonty a ciut dalej pełną infrastrukturę do wygodnego życia. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej położenie z intymnym ogródkiem, zadbanym i gotowym do rozkoszowania się poranną kawą przy śpiewie ptaków.



Za dodatkowe 70.000 zł garaż z bramą wjazdową do którego na skróty możemy przejść z przydomowego ogródka, w którym zmieści się nie tylko samochód.

Za dodatkowe 30.000 zł dla kolejnego domownika lub gości dodatkowo miejsce postojowe przy budynku.

Zakup garażu oraz miejsca postojowego obligatoryjny.

Mieszkanie położone na parterze niskiego bloku, składające się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem wysokiej jakości i wyjściem na ogródek
- 2 sypialni od strony przydomowego ogródka z czego z jednej bezpośrednio wyjście ma taras
- łazienki wraz z WC w nowoczesnej zabudowie
- przedpokoju.

Mieszkanie wyposażone w rolety zewnętrzne, zapewniające bezpieczeństwo i komfort, sterowane na pilota.

Ściany w mieszkaniu gładkie. Lokal gotowy do wprowadzenia i nie wymaga nakładów inwestycyjnych.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej położenie z intymnym ogródkiem, zadbanym i gotowym do rozkoszowania się poranną kawą przy śpiewie ptaków.

Dodatkowo w cenie garaż z bramą wjazdową do którego na skróty możemy przejść z przydomowego ogródka, w którym zmieści się nie tylko samochód.

A dla kolejnego domownika lub gości dodatkowo miejsce postojowe przy budynku.

Zapraszam do obejrzenia i zakupu tej wyjątkowej nieruchomości.



Symbol	436788	Symbol SWO	436788
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	699 000, 00 PLN	Cena za m2	10 407, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia całkowita	67, 16 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podłączony gaz	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	5183



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**