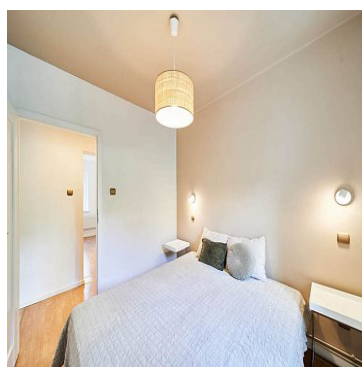
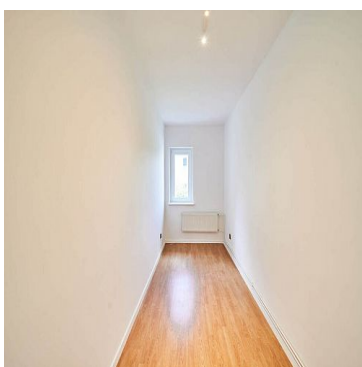
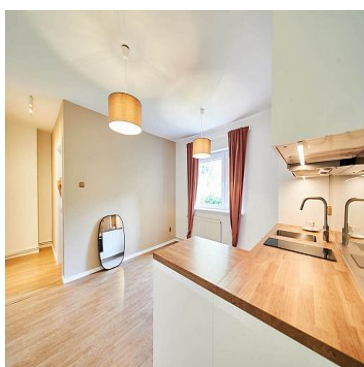
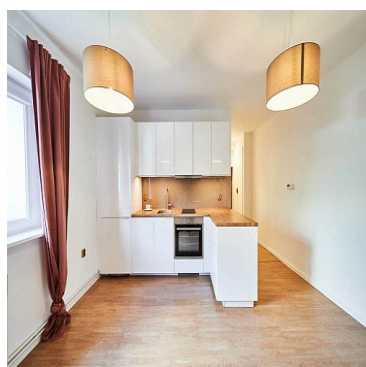


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 44,08 m²,

Szczecin

Cena **499 000** zł

Piękne 3 pokojowe mieszkanie na Pogodnie na sprzedaż!

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży mieszkania w prestiżowej dzielnicy Pogodno. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, bliskość natury oraz świetną komunikację z centrum Szczecina. Świetne również jako inwestycja na wynajem!

Mieszkanie o powierzchni 44,08 m² znajduje się na parterze niskiego bloku. Składa się z:

Przestronnego przedpokoju

Salonu z aneksem kuchennym

Sypialni z dużym łóżkiem



Pokoju

Łazienki z kabiną prysznicową

Do mieszkania przynależą również dwie piwnice, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Stan techniczny i wykończenie:

Mieszkanie po gruntownym remoncie – zostały wymienione wszystkie instalacje, wygładzone ściany.

Nowa, kompleksowo wyposażona kuchnia z lakierowanymi frontami, łazienka z elegancką kabiną prysznicową, nowym piecem C.O z zabudową na pralkę oraz suszarkę. Okna PCV, nowe drzwi wewnętrzne.

Atuty lokalizacji:

Położenie w prestiżowej i zielonej dzielnicy Pogodno

Bliskość parku, terenów rekreacyjnych oraz ogródków działkowych

Brak strefy płatnego parkowania – bezproblemowe miejsce dla mieszkańców

Świetna komunikacja – tramwaje, autobusy w pobliżu

W okolicy sklepy, restauracje, szkoły, przedszkola, uczelnie

Doskonała inwestycja – mieszkanie idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem

Czynsz do Wspólnoty wynosi jedynie 290 zł i obejmuje zaliczki na wodę, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy.

To wyjątkowe mieszkanie w świetnej lokalizacji – zapraszamy na prezentację klucze w biurze.



Symbol	436807	Symbol SWO	436807
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Cena za m2	11 320, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Ulica	Karola Huberta Rostworowskiego
Powierzchnia całkowita	44, 08 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1930
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	16, 3/10, 7/8
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Nr Licencji	29125		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**