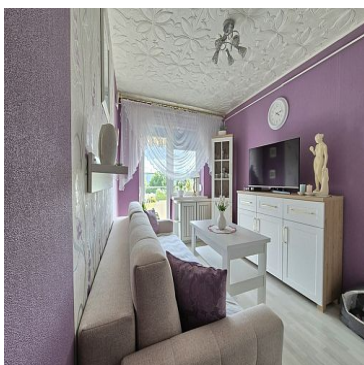
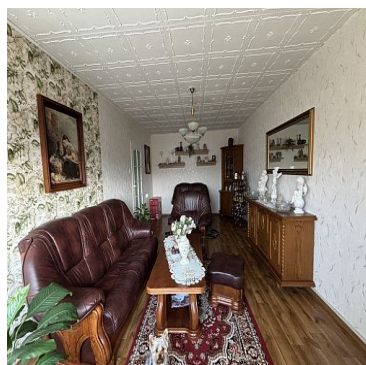


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,19 m²,

Police

Cena **365 000** zł

Oferujemy na sprzedaż słoneczne dwupokojowe mieszkanie na 4 piętrze niskiego bloku, zlokalizowanego w Policach przy ul. Kosynierów Gdyńskich.

Na powierzchnię 54,19m² składa się:

- pokój dzienny
- sypialnia z wyjściem na balkon
- kuchnia
- łazienka z wc,



- przedpokój.

Mieszkanie jest ciepłe, niezwykle zadbane i czyste. Ściany gładzone i tapetowane, na podłogach panele, linoleum, terakota.

Okna trzyszybowe zostały wymienione 3 lata temu, rolety zewnętrzne i wewnętrzne, na balkonie zamontowana markiza.

Nieruchomość jest ubezpieczona do 06.03.2028r. została również wniesiona opłata za gaz do 30.11.2025r.

Mieszkanie zostaje wyposażone i umeblowane, oprócz mebli z salonu.

Nieruchomość bardzo dobrze zlokalizowana, w pobliżu komunikacja miejska, sklepy, apteka, bank, restauracje, itp.

Do mieszkania przynależy piwnica, klatka schodowa czysta i zadbane, do dyspozycji lokatorów zostaje suszarnia i wózkownia.

Przy budynku liczne miejsca parkingowe.

Czynsz z ogrzewaniem i ciepłą wodą wynosi ok 600,00zł plus prąd ok 120 zł, gaz 50 zł, za 2 miesiące.

Mieszkanie z opcją zamiany na mniejsze do pierwszego piętra!

Oferta nieruchomości skierowana również dla obywateli z poza Unii Europejskiej, gdyż jest to mieszkanie spółdzielczo-własnościowe.

Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytową



Symbol	436833	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436833	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	6 735, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Ulica	ul. Kosynierów Gdyńskich	Powierzchnia całkowita	54, 19 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 00 m²
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na wschód	✓
Nr Licencji	10279	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, WANNA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**