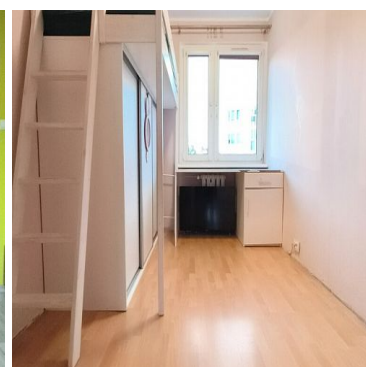
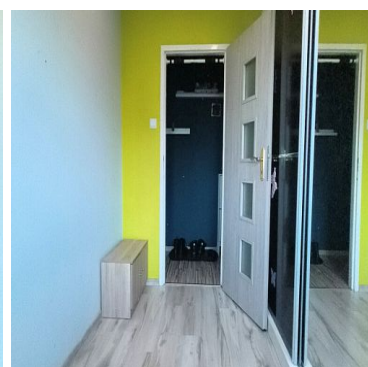
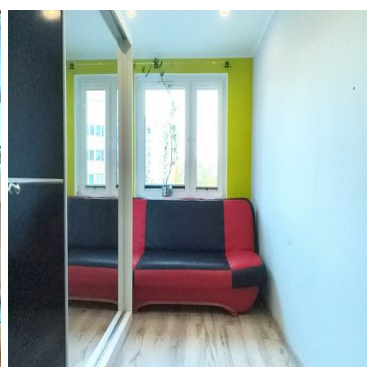
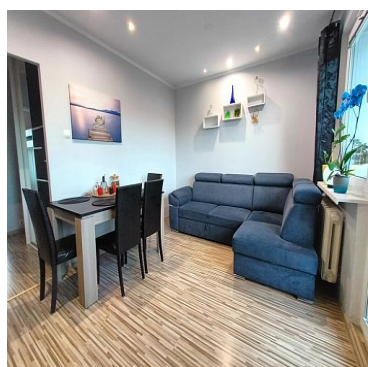


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 65,00 m²,

Szczecin, Zdroje

Cena **610 000** zł

Polecam na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie przy ul. Piechoty w Szczecinie. Dzielnica Zdroje. Mieszkanie jest funkcjonalne i ma powierzchnię 65 m². Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku z 1977 roku. Budynek jest w dobrym stanie technicznym, z czystą i zadbaną klatką schodową, a jego otoczenie jest starannie utrzymane i przyjazne mieszkańcom.

Opis mieszkania - Mieszkanie składa się z czterech niezależnych pokoi, co daje wiele możliwości aranżacyjnych. Z dużego pokoju prowadzi wyjście na przestronny balkon, z którego rozpościera się widok na okoliczną zieleń. Dzięki korzystnemu układowi pomieszczeń mieszkanie jest bardzo ustawne i dobrze doświetlone. W skład nieruchomości wchodzi:



- cztery osobne pokoje (salon z wyjściem na balkon oraz trzy sypialnie),
- widna, oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- osobna toaleta,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica, stanowiąca dodatkową przestrzeń do przechowywania rzeczy sezonowych, rowerów lub sprzętu sportowego.

Standard i układ Układ mieszkania jest wyjątkowo funkcjonalny – wszystkie pomieszczenia są dostępne z korytarza, co zapewnia wygodę użytkowania i prywatność domowników. Mieszkanie daje duże możliwości własnej aranżacji i dostosowania do indywidualnych potrzeb – może być idealne zarówno dla rodziny z dziećmi, jak i dla osób szukających większej przestrzeni do życia lub mieszkania inwestycyjnego pod wynajem. Ogrzewanie i ciepła woda jest z sieci miejskiej.

Lokalizacja i otoczenie - Dzielnica Zdroje to jedna z najbardziej zielonych i spokojnych części Szczecina, doskonale skomunikowana z centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- sklepy spożywcze i punkty usługowe,
- szkoły, przedszkola i żłobki,
- przychodnia lekarska i apteka,
- przystanki komunikacji miejskiej (autobusowe i tramwajowe),
- tereny rekreacyjne i spacerowe – m.in. Puszcza Bukowa, Jezioro Szmaragdowe oraz liczne ścieżki rowerowe.

Okolica jest bardzo dobrze rozwinięta pod względem infrastruktury, a jednocześnie cicha i bezpieczna.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą, w razie pytań bardzo proszę o kontakt chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.



Symbol	436843	Symbol SWO	436843
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	610 000, 00 PLN	Stara cena	639 000, 00 PLN
Cena za m2	9 384, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Ulica	ul. Piechoty
Powierzchnia całkowita	65, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1977	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Balkon	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**