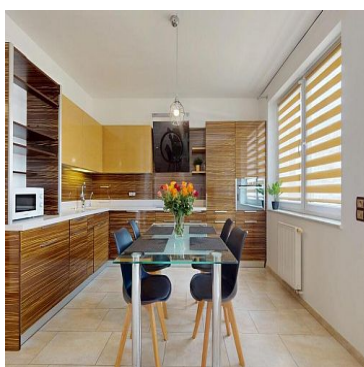
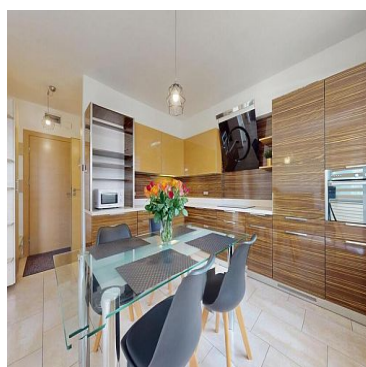


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Świnoujście

Cena **519 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Komfortowy, dwupokojowy apartament typu studio położony w bardzo atrakcyjnej części Świnoujścia. Do Promenady i Miejskiej Plaży dojdziemy w przeciągu 15 minut a punkty usługowe oraz sklepy są na wyciągnięcie ręki. Teren osiedla ograniczony jest szlabanem otwieranym pilotem a pod budynkiem znajdują się miejsca postojowe dostępne dla mieszkańców czy gości. Dodatkowo na terenie osiedla znajduje się wiata na rowery. Mieszkanie obecnie jest zaaranżowane na dwupokojowe studio, w dokumentach funkcjonuje jako kawalerka.

Lokal mieści się w czterokondygnacyjnym budynku, na każdym z poziomów znajduje pomieszczenie gospodarcze



dostępne dla mieszkańców. W skład mieszkania wchodzi:

- salon z dużą otwartą kuchnią (26 m2) i wyjściem na balkon
- sypialnia (3 m2)
- garderoba (4 m2)
- łazienka (4 m2)
- przedpokój (3 m2)

Apartament jest kompletnie wyposażony. W kuchni znajdują się meble wykonane na wymiar ze sprzętem AGD w zabudowie (lodówka, płyta indukcyjna, okap, zmywarka, piekarnik) oraz stół z krzesłami. W salonie narożnik i stolik kawowy, zaś w sypialni kanapa dwuosobowa, szafa oraz półki. Garderoba wyposażona jest w funkcjonalną zabudowę, złożoną z półek, szuflad i wieszaków. Łazienka posiada kabinę prysznicową, wc, umywalkę z szafką i pralkę z zabudową. W korytarzu został zabudowany na wymiar i znajduje się w nim dużo miejsca do przechowywania odzieży itp.

Na balkonie stolik i dwa krzesła. Czynsz 500 zł - w tym zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy itp.

Nieruchomość idealna pod wynajem jak i do zamieszkania. Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia na żywo.



Symbol	436853	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436853	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	519 000, 00 PLN
Cena za m2	12 975, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	ul. Jacka Malczewskiego	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2007
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**