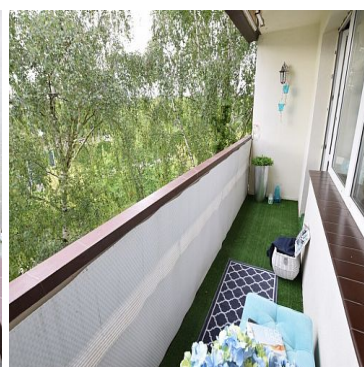
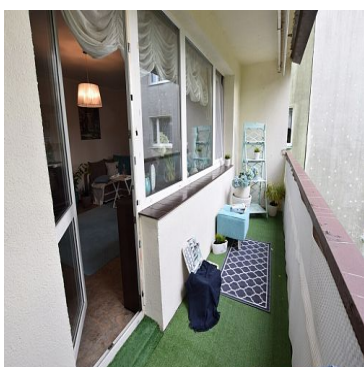
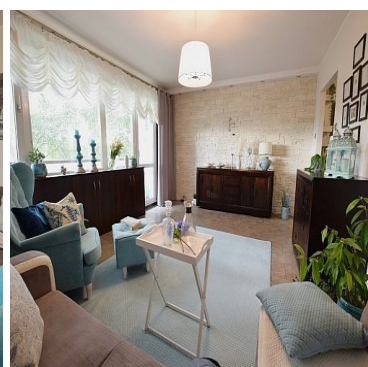
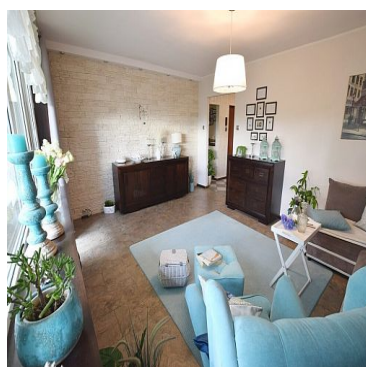


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,10 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **575 000** zł**Idealna Oferta dla Rodzin** - Zdecydowanym atutem jest świetna lokalizacja.

Bliskie sąsiedztwo Parku Brodowskiego, liczne ścieżki spacerowo/rowerowe, w pobliżu dwie szkoły podstawowe, przedszkola, sklepy wielobranżowe, supermarkety, przystanki komunikacji miejskiej (68, 57, 82) gwarantują szybki dostęp do centrum miasta).

Lokal położony na 3-cim piętrze dobrze utrzymanego niskiego bloku. Budynek ocieplony.

Bezpośrednio przed budynkiem znajdują się miejsca postojowe - brak strefy płatnego parkowania.

Na powierzchnię całkowitą lokalu ok 62 m² składają się:



- przestrzenny salon z wyjściem na duży balkon od strony zachodniej (z pięknym widokiem na zieleń),
- oddzielna, duża, widna kuchnia;
- 2 pokoje sypialne (ok 12 i 10 m2)
- łazienka z wanną;
- oddzielna toaleta oraz przedpokój.

Układ pomieszczeń - rozkładowy. Okna PCV, obustronna wystawa okien (wsch/zach).

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy piwnica .

W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchenna za sprzętem AGD, część umeblowania widocznego na zdjęciach (zabudowy stałe).

Polecam serdecznie ze względu na lokalizację, korzystny układ pomieszczeń i przystępną cenę.

Oferta skierowana także dla obywateli spoza krajów UE - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z kw.

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność. Klucze w biurze.



Symbol	436869	Symbol SWO	436869
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	575 000, 00 PLN	Cena za m2	9 259, 26 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Ulica	Kormoranów	Powierzchnia całkowita	62, 10 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	20, 12, 10
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	24616



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**