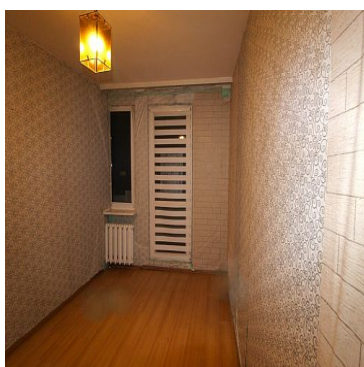


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,28 m²,

Świdwin

Cena **256 000** zł**Masz dość płacenia z wynajem? Chcesz ulokować pieniądze? Mam idealne rozwiązanie!!!**

W ofercie mieszkanie 3- pokojowe o powierzchni 50,03 m² (całkowita 53,28 m²) usytuowane na 4 piętrze w bloku przy ul. Wojska Polskiego!!!

Układ nieruchomości:

- przedpokój
- 3 pokoje (z jednego wyjście na balkon)
- kuchnia



- łazienka
- WC

Mieszkanie do remontu. Instalacje wymienione 10 lat temu. Na podłodze płytki oraz panele. Okna PCV. Na ścianach tapety oraz gładź. Docelowo nieruchomość posiadała 2 pokoje - jeden duży został przedzielony płytami kartonowo-gipsowymi i zrobiono 3 pokoje- możliwość przywrócenia stanu faktycznego - kwestia potrzeb nowych nabywców :). Mieszkanie bardzo ciepła. Duże zwroty za ogrzewanie!!! Do nieruchomości przynależy piwnica o pow. 3,25 m2. Blok zadbany. Teren monitorowany. Na klatce schodowej kamera. Dużo miejsc parkingowych. Okolica cicha i spokojna. Czynsz 740 zł (w tym woda, gaz, ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy, koszty eksploatacji części wspólnych).

Niewątpliwym atutem jest dostosowanie nieruchomości do własnych potrzeb oraz lokalizacja -w okolicy sklepy, supermarkety, szkoła, przychodnia, przedszkole, basen , banki , kościół, rynek, park.

Nieruchomość idealna jako inwestycja!!!!

Nie czekaj -zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!



Symbol	436894	Symbol SWO	436894
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	256 000, 00 PLN	Cena za m2	4 804, 80 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świdwin	Ulica	Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	53, 28 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1989	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Monitoring	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**