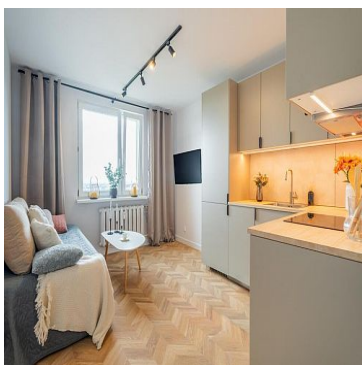
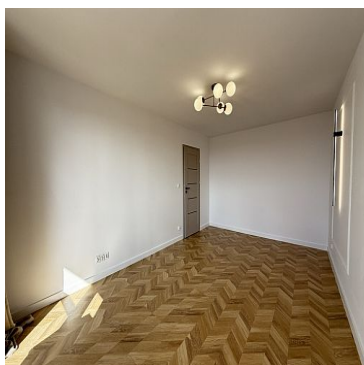


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,14 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **595 500** zł

Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie | Bandurskiego, Niebuszewo/Warszewo, SzczecinNa sprzedaż jasne i elegancko wykończone mieszkanie o powierzchni 54 m², położone na 8. piętrze w budynku z windą przy ul. Bandurskiego - na pograniczu Niebuszewa i Warszewa.

Lokal po generalnym remoncie wykonanym w sierpniu 2025 roku. Wymieniono wszystkie instalacje elektryczne i hydrauliczne, odnowiono ściany, podłogi i stolarkę drzwiową.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia - nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Najważniejsze atuty mieszkania:



- Powierzchnia: 54 m²
- 3 oddzielne pokoje
- 8. piętro w budynku z windą
- Duży balkon z pięknym widokiem na panoramę miasta
- Piwnica w cenie
- Pełen remont – nowe instalacje, podłogi, oświetlenie i tynki
- Nowoczesna, zabudowana kuchnia w osobnym pomieszczeniu
- Stylowa, wykończona w neutralnych barwach łazienka z prysznicem
- Gotowe do zamieszkania od zaraz
-

Wnętrze: Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności i komforcie.

Przestronny salon z dużym oknem i wyjściem na balkon to idealne miejsce do wypoczynku i spotkań z rodziną. Jasne ściany, dębowa podłoga w jodełkę oraz nowoczesne oświetlenie tworzą przytulny, harmonijny klimat. Osobna kuchnia z aneksem jadalnianym została urządzona w stonowanych barwach – z praktycznymi szafkami, dużą ilością blatu i efektownym podświetleniem.

Dwie sypialnie są ustawne i dobrze doświetlone – idealne dla rodziny z dzieckiem, pary lub pod wynajem. Łazienka wykończona została w nowoczesnym stylu – z kabiną prysznicową, czarną armaturą i drewnianymi akcentami.

Lokalizacja – granica Niebuszewa i Warszawy: To idealne połączenie spokoju i zieleni Warszawy z doskonałą komunikacją Niebuszewa.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, piekarnie, punkty usługowe, szkoły, przedszkola oraz przychodnie.

W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się także tereny rekreacyjne, a w kilka minut można dojechać do Parku Kasprzowicza lub Jeziora Głębokiego.

Komunikacja:

- Przystanek autobusowy `Bandurskiego` – ok. 200 m od budynku,
- Dojazd do centrum miasta zajmuje ok. 12-15 minut,
- Wygodny dostęp do ul. Krasińskiego, Warcisława i Niemierzyńskiej, które prowadzą bezpośrednio do śródmieścia.
-

Dlaczego warto?

- Mieszkanie po generalnym remoncie, gotowe do wprowadzenia,
- Atrakcyjna lokalizacja – blisko centrum, a jednocześnie spokojna okolica,
- Piękny widok z 8. piętra i dużo światła naturalnego,
- Nowoczesne, gustowne wykończenie wnętrz,
- Idealne dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem.
-

Nie zwlekaj – takie oferty szybko znikają z rynku!

Zadzwoń i umów się na prezentację – przekonaj się, jak komfortowe i eleganckie może być to mieszkanie.



Symbol	436913	Symbol SWO	436913
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	595 500, 00 PLN	Cena za m2	10 999, 26 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia całkowita	54, 14 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1982	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	13 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	29/13/9
Piętro	8	Ilość pięter [wliczając parter]	9
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Winda w nieruchomości	✓	Piekarnik	✓
Nr Licencji	31205		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**